



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД БИКИН"
Бикинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2020 № 114

г. Бикин

О реализации муниципальной
программы "Жилье для молодых
семей на 2021-2025 годы"

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 "Об утверждении государственной Программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной Программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр "Об утверждении государственной Программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", постановлением Правительства Хабаровского края от 25.05.2011 № 149-пр "О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае", постановлением администрации городского поселения "Город Бикин" от 06.05.2020 № 60 "Об утверждении муниципальной программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" в целях решения жилищного вопроса молодых семей, администрация городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края (далее также – администрация городского поселения "Город Бикин", администрация городского поселения)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по признанию молодой семьи участником программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" (далее – Программа) в городском поселении "Город Бикин", как постоянно действующий орган, уполномоченный выполнять мероприятия Программы.

2. Утвердить Положение о комиссии по признанию молодой семьи участником Программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" в городском поселении "Город Бикин" (Приложение № 1).

3. Утвердить правила предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка (приложение № 2).

4. Общему отделу администрации городского поселения "Город Бикин" (Такова О.В.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения "Город Бикин" Осадчука Д.Я.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения



М.В. Мануйлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского поселения
"Город Бикин"

от 20.07.2020 № 114

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по признанию молодой семьи участником Программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" в городском поселении "Город Бикин"

1. Комиссия по признанию молодой семьи участником Программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" в городском поселении "Город Бикин" (далее – Комиссия) – постоянно действующий орган, созданный в целях решения жилищных проблем молодых семей, относящихся к полномочиям органов местного самоуправления.

2. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации городского поселения "Город Бикин".

3. К полномочиям Комиссии относится осуществление следующих функций:

- прием документов для участия в программе;
- проверка достоверности документов, представленных молодыми семьями;
- обращение в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, предприятия и учреждения для проверки сведений, указанных в документах, представленных в Комиссию;
- признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях;
- признание семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- решение о включении (не включении) молодой семьи в Программу "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы";
- формирование учетных дел на каждую семью-участницу Программы;
- осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Хабаровского края.

4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

5. Обсуждаемые на заседаниях вопросы решаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос. Секретарь Комиссии правом голоса не обладает. При равенстве голосов - голос председателя Комиссии является решающим. При отсутствии председателя Комиссии, заседание комиссии ведет заместитель председателя Комиссии.

6. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины ее членов.

7. На заседании Комиссии ведется протокол, в котором указываются рассмотренные вопросы, мнения членов Комиссии, принятое решение по рассмотренным вопросам.

8. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. При отсутствии секретаря, протокол ведет член Комиссии по указанию председателя комиссии. Протокол заседания Комиссии ведется в печатной форме, с использованием компьютера и офисной техники. После его составления распечатывается и подшивается в журнал протоколов заседаний Комиссии.

9. В случае отсутствия председателя Комиссии, заседание Комиссии ведет заместитель председателя.

9. Протокол Комиссии подписывается председателем и секретарем Комиссии.

10. Книга протоколов должна быть пронумерована, прошнурована и скреплена печатью. Книга хранится у секретаря Комиссии. Необходимые поправки вносятся в протоколы за подписью председателя и секретаря Комиссии.

11. Организация работы Комиссии осуществляется юридическим отделом администрации городского поселения "Город Бикин".

от _____ № _____

ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ
СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ ПРИ РОЖДЕНИИ (УСЫНОВЛЕНИИ)
ОДНОГО РЕБЕНКА

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье – участнице муниципальной программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" (далее – программа) при рождении (усыновлении) одного ребенка в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации постановления Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", за счет средств местного бюджета.

1. Право на получение дополнительной социальной выплаты имеет молодая семья – участница программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы" при рождении (усыновлении) одного ребенка со дня принятия органом исполнительной власти Хабаровского края решения о включении молодой семьи – участницы программы в список претендентов на получение субсидии в планируемом году для получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье на погашение части ипотечного жилищного кредита (займа).

2. Для получения дополнительной социальной выплаты молодым семьям необходимо обратиться в юридический отдел администрации городского поселения "Город Бикин".

3. Для получения дополнительной социальной выплаты молодыми семьями представляются следующие документы:

3.1. Заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты в связи с рождением (усыновлением) одного ребенка с указанием назначения использования данной социальной выплаты и банковских реквизитов счета (счетов), на который (ые) необходимо перечислить средства дополнительной социальной выплаты. Заявление подписывается обоими супругами или родителем в неполной семье;

3.2. Копии паспортов (1 стр. прописка, семейное положение, дети);

3.3. Копия свидетельства о рождении ребенка либо копия свидетельства об усыновлении;

3.4. Копия свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

3.5. Справка о регистрации по месту жительства в приобретенном молодой семьей жилым помещении;

3.6. Копии договора купли-продажи жилого помещения, договора на получение ипотечного жилищного кредита (займа), выписка из ЕГРН;

3.7. Справка из банка, иной кредитной организации, предоставившей молодой семье ипотечный жилищный кредит (заем), об остатке задолженности по кредиту (займу) на дату подачи заявления (в случае если для оплаты жилья использовался ипотечный кредит (заем)).

4. Комиссия по признанию молодой семьи участником программы "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы":

- организует работу по проверке сведений и документов, указанных в п. 3 настоящих Правил;

- принимает решение о предоставлении дополнительной социальной выплаты в течение месяца со дня подачи молодой семьей полного пакета документов.

5. Финансовый отдел администрации городского поселения "Город Бикин" рассчитывает размер дополнительной социальной выплаты на дату рождения ребенка.

Юридический отдел администрации городского поселения "Город Бикин" готовит распоряжение о перечислении средств дополнительной социальной выплаты.

6. По мере поступления денежных средств в бюджет городского поселения "Город Бикин" сумма дополнительной социальной выплаты в размере 5 % от расчетной стоимости приобретенного жилого помещения на момент выдачи свидетельства перечисляется на счета участников программы в кредитных организациях.

7. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты являются:

7.1. Достижение одним из супругов (родителем – в неполной семье) возраста 36 лет (возраст определяется на момент рождения ребенка);

7.2. Непредставление или представление в неполном объеме документов указанных в пункте 3 настоящих Правил;

7.3. Недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

7.4. При возникновении права на получение дополнительной социальной выплаты не учитываются дети, в отношении которых:

- граждане были ограничены или лишены родительских прав;
- отменено усыновление (удочерение) либо оформлен отказ взять ребенка из учреждения;
- оформлено устройство на полное государственное обеспечение;
- принято решение об отобрании.

8. Предоставление дополнительной социальной выплаты осуществляется в пределах денежных средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете на текущий год.

9. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье один раз в течение срока действия программы.

Молодые семьи - участники предыдущих программ, не вправе получать дополнительную социальную выплату в связи с рождением (усыновлением) ребенка в действующей Программе "Жилье для молодых семей на 2021-2025 годы".
