



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БИКИН»
Бикинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2020 № 140

г. Бикин

Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05 мая 2014 г. № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, и порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании решения собрания собственников помещений и советов многоквартирных домов о включении многоквартирных домов в краткосрочный план муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин», администрация городского поселения «Город Бикин»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин» (далее - Краткосрочный план).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения «Город Бикин» от 22.01.2020 № 11 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Город Бикин».

3. Отделу городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин» (Воев В.В.) предоставить Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае Краткосрочный план.

4. Общему отделу администрации городского поселения «Город Бикин» (Такова О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Бикин».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Город Бикин» Осадчука Д.Я.

И.о. главы администрации
городского поселения



Д.Я. Осадчук

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского поселения «Город Бикин»
от 19.08.2020 № 140

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальной образования
«Городское поселение «Город Бикин»

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
2020 год	12	53268,7	7 378 484,3	1275
2021 год	17	50757,1	28100000,00	1357
2022 год	1	1839,1	500000,00	50

Приложение № 1

к Краткосрочному плану реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Перечень многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Бикин», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества

2020 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Лазо, 185	1988	П	5	8	7182,6	6514,5	70	ч
2	ул. Лазо, 127	1965	К	2	2	690,6	626,0	15	ч
3	ул. Титова, 1	1974	К	5	4	4517,00	3285,40	117	ч
4	пер. Советский, 5	1970	К	5	2	2338,0	1797,9	47	ч
5	пер. Советский, 3	1974	К	5	4	3455,80	2465,30	128	ч
6	пер. Энергетический, 5	1993	К	2	2	784,60	719,80	24	ч
7	ул. Дальневосточная, 25	1981	П	5	5	6454,40	5725,70	165	ч
8	ул. Бонивура, 43	1988	К	3	3	2535,10	1409,10	65	ч
9	ул. Лесная, 15	1986	К	5	8	6430,8	5243,6	161	ч
10	ул. Лазо, 183	1988	К	5	10	9682,50	7766,40	241	ч
11	ул. Лазо, 209/1	1992	К	5	4	4659,20	3520,70	122	ч
12	ул. Дзержинского, 6	1990	К	5	6	4538,1	3340,7	120	ч

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Плановая дата завершения работ			
		в том числе средства меры финансовой поддержки										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме*****	рублей/кв. м	18	19
Всего		федерального бюджета	фонда содействия реформирова нию	краевого бюджета	местного бюджета	собственников в помещении многоквартир ном доме****									
рублей												17	18	19	
1	2	11	12	13	14	15	16	Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района					17	18	19
1	ул. Дзержинского, 6	380 000,00	0	0	0	0	380 000	ср	129,93	31.12.2020					
2	ул. Лазо, 185	1 539 291,00	0	0	0	0	1 539 291,00	ср	39,82	31.12.2020					
3	ул. Лазо, 183	600 000,00	0	0	0	0	600 000,00	ср	80,20	31.12.2020					
4	ул. Лесная,15	1 471 560,00	0	0	0	0	1 471 560,00	ср	69,73	31.12.2020					
5	ул. Лазо, 127	987 284,4	0	0	0	0	987 284,4	ср	23,80	31.12.2020					
6	ул. Лазо, 209/1	380 000,00	0	0	0	0	380 000,0	ср	124,10	31.12.2020					
7	пер. Советский, 3	374 265,00	0	0	0	0	374 265,00	ср	116,87	31.12.2020					
8	пер. Энергетический, 5	356 354,00	0	0	0	0	356 354,00	ср	33,04	31.12.2020					
9	ул. Бонивура, 43	233 601,9	0	0	0	0	233 601,9	ср	283,99	31.12.2020					
10	ул. Титова, 1	572 708,00	0	0	0	0	572 708,00	ср	149,41	31.12.2020					
11	пер. Советский, 5	173 261,00	0	0	0	0	173261,00	ср	85,45	31.12.2020					
12	ул. Дальневосточная, 25	310 159,00	0	0	0	0	310 159,00	ср	39,57	31.12.2020					
	Итого	7 378 484,3	0	0	0	0	7 378 484,3		1 175,92						

2021 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуат ацию	Материал стен <*>	Количе ство этажей	Количе ство подъе здов	Общая площадь многокварти рного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многокварти рного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрир ованных в многокварти рном доме на дату утверждени я Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	Восточный городок (дос25)	1979	п	6	4	4144,20	3467,1	170	ч
2	городок Восточный, 24	1973	К	5	4	4624,5	3472,5	210	ч
3	пер. Вокзальный, 7	1976	К	2	2	798,8	738,0	31	ч
4	пер. Энергетический, 1	1976	К	5	2	2338,8	1797,9	179	ч
5	пер. Энергетический, 5	1993	К	2	2	1187,0	719,8	27	ч
6	ул. Гагарина, 86а	1984	К	3	1	11643,6	920,6	44	ч
7	ул. Дальневосточная, 19	1976	К	5	4	3893,50	3623,25	121	ч
8	ул. Дальневосточная, 72	1990	К	5	4	3519	2624,3	78	ч
9	ул. Лазо, 109	1962	К	2	2	517,6	517,6	22	ч
10	ул. Луговая, 1а	1974	К	2	2	807	741,2	21	ч
11	ул. Октябрьская, 32в	1987	К	5	5	5277,3	3843,4	136	ч
12	ул. Первомайская, 12	1969	К	2	2	724,9	724,9	22	ч
13	ул. Титова, 1	1974	К	5	4	4517,00	3311,3	117	ч
14	ул. Фабричная, 31	1991	К	3	2	1580	1082,4	43	ч
15	ул. Фабричная, 33	1990	К	3	2	1588,7	1491,5	49	ч
15	ул. Фабричная, 35	1993	К	3	2	1571,6	1075,5	46	ч
17	ул. Фабричная, 37	1989	К	3	2	1536	1191,1	41	ч
	Итого			61	46	50757,1	31342,35	1357	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме****		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ	
		в том числе средства														
																Всего
Фонда содействия реформировани ю жилищного	краевого бюджета	местного бюджета														
Федерального бюджета																
2		11										16		17	18	19
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района																
1	Восточный городок (дос25)	2580000,00	0		0	0	0	2580000,00	ср	62,97	31.12.2021					
2	городок Восточный, 24	2600000,00	0		0	0	0	2600000,00	ср	165,45	31.12.2021					
3	пер. Вокзальный, 7	1850000,00	0		0	0	0	1850000,00	ср	80,86	31.12.2021					
4	пер. Энергетический, 1	2580000,00	0		0	0	0	2580000,00	ср	67,52	31.12.2021					
5	пер. Энергетический, 5	1290000,00	0		0	0	0	1290000,00	ср	193,41	31.12.2021					
6	ул. Гагарина, 86а	3280000,00	0		0	0	0	3280000,00	ср	105,93	31.12.2021					
7	ул. Дальневосточная, 19	2730000,00	0		0	0	0	2730000,00	ср	217,50	31.12.2021					
8	ул. Дальневосточная, 72	1550000,00	0		0	0	0	1550000,00	ср	520,45	31.12.2021					
9	ул. Лазо, 109	600000,00	0		0	0	0	600000,00	ср	233,05	31.12.2021					
10	ул. Луговая, 1а	1360000,00	0		0	0	0	1360000,00	ср	205,25	31.12.2021					
11	ул. Октябрьская, 32в	3880000,00	0		0	0	0	3880000,00	ср	693,87	31.12.2021					
12	ул. Первомайская, 12	830000,00	0		0	0	0	830000,00	сс	244,45	31.12.2021					
13	ул. Титова, 1	1220000,00	0		0	0	0	1220000,00	ср	705,46	31.12.2021					
14	ул. Фабричная, 31	220000,00	0		0	0	0	220000,00	ср	832,95	31.12.2021					
15	ул. Фабричная, 33	570000,00	0		0	0	0	570000,00	ср	148,95	31.12.2021					
16	ул. Фабричная, 35	660000,00	0		0	0	0	660000,00	ср	185,90	31.12.2021					
17	ул. Фабричная, 37	300000,00	0		0	0	0	300000,00	ср	40,46	31.12.2021					
	Итого	28100000,00	0		0	0	0	28100000,0		4704,43						

2022 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Октябрьская, 55а	1992	П	5	2	1839,1	1675,1	50	Ч
	Итого	0	0	5	2	1839,1	1675,1	50	

Итого														Плановая дата завершения работ	
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. многоквартирного дома		19	
		в том числе средства										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме****	рублей/к в. м		
		меры финансовой поддержки													
		Федерального бюджета		Фонда содействия реформиро- ванию		краевого бюджета		местного бюджета		собственников в помещениях многоквартир- ном доме***					
Всего		рублей										17	18		
11		12	13	14	15	16									
1	2	Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района										17	18	19	
1	ул. Октябрьская, 55а	500000,00	0	0	0	0	0	0	500000,00	СС	105	31.12.22			
	Итого	500000,00	0	0	0	0	0	0	500000,00		105				

Приложение № 2

к Краткосрочному плану реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Реестр многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Бикин», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества

2020 год

2020 год

Ремонт внутридомовых инженерных систем

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установк а коллекти вных (общедом овых) ПУ и УУ <*>	Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района					
				электроснабж ения	теплоснабж ения	газоснабже ния	горячего водоснабже ния	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Дзержинского, 6	380 000,00	0	0	0	0	0	0	0
2	ул. Лазо, 185	1 539 291,00	0	0	0	0	0	0	0
3	ул. Лазо, 183	600 000,00	0	600 000,00	0	0	0	0	0
4	ул. Лесная, 15	1 471 560,00	0	1 471 560,00	0	0	0	0	0
5	ул. Лазо, 127	987 284,4	0	0	0	0	0	0	987 284,4
6	ул. Лазо, 209/1	380 000,00	0	0	0	0	0	0	380 000,00
7	пер. Советский, 3	374 265,00	0	0	0	0	0	0	0
8	пер. Энергетический, 5	356 354,00	0	0	0	0	356 354,00	0	0
9	ул. Бонивура, 43	233 601,9	0	0	0	0	0	0	0
10	ул. Титова, 1	572 708,00	0	0	0	0	0	0	572 708,00
11	пер. Советский, 5	173 261,00	0	0	83 149,00	0	0	0	0
12	ул. Дальневосточная, 25	310 159,00	0	0	0	0	0	0	310 159,00
	Итого	7 378 484,3	0	2 071 560,00	83 143,00	0	356 354,00	0	1 939 992,40

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирн ом доме		Ремонт фасада <***>		Ремонт фундамента многоквартирно го дома		Разработка проектно-сметн ой документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района												
1	ул. Дзержинского, 6	0	0	0	0	0	0	0	380 000,00	0	0	0
2	ул. Лазо, 185	0	1539291,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	ул. Лазо, 183	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	ул. Лесная, 15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	ул. Лазо, 127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	ул. Лазо, 209/1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	пер. Советский, 3	0	0	0	0	0	0	0	374 265,00	0	0	0
8	пер. Энергетический, 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	ул. Бонивура, 43	0	0	0	0	0	0	0	233 601,9	0	0	0
10	ул. Титова, 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	пер. Советский, 5	0	0	0	0	0	0	0	90 112,00	0	0	0
12	ул. Дальневосточная, 25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого	0	1539291,0	0	0	0	0	0	754 265,00	0	0	0

2021 год

Ремонт внутридомовых инженерных систем									
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных обогревателей (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района					
				5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	Восточный городок (дос25)	2580000,00	0	1200000,00	80000,00	0	0	800000,00	500000,00
2	городок Восточный, 24	2600000,00	0	900000,00	600000,00	0	0	500000,00	600000,00
3	пер. Вокзальный, 7	1850000,00	0	600000,00	300000,00	0	0	400000,00	550000,00
4	пер. Энергетический, 1	2580000,00	0	950000,00	680000,00	0	0	550000,00	400000,00
5	пер. Энергетический, 5	1290000,00	0	890000,00	0	0	0	0	400000,00
6	ул. Гагарина, 86а	3280000,00	0	1200000,00	870000,00	0	0	660000,00	550000,00
7	Дальневосточная, 19	2730000,00	0	130000,00	1100000,00	0	0	700000,00	800000,00
8	Дальневосточная, 72	1550000,00	0	0	600000,00	0	0	430000,00	520000,00
9	ул. Лазо, 109	600000,00	0	0	0	0	0	0	600000,00
10	ул. Луговая, 1а	1360000,00	0	400000,00	350000,00	0	0	210000,00	400000,00
11	ул. Октябрьская, 32в	3880000,00	0	1550000,00	980000,00	0	0	720000,00	630000,00
12	ул. Первомайская, 12	830000,00	0	300000,00	150000,00	0	0	210000,00	170000,00
13	ул. Титова, 1	1220000,00	0	0	680000,00	0	0	540000,00	0
14	ул. Фабричная, 31	220000,00	0	0	0	0	0	0	220000,00
15	ул. Фабричная, 33	570000,00	0	420000,00	0	0	0	0	150000,00
16	ул. Фабричная, 35	660000,00	0	470000,00	0	0	0	0	190000,00
17	ул. Фабричная, 37	300000,00	0	0	0	0	0	0	300000,00
	Итого	28100000,00	0	9010000	6390000	0	0	5720000,00	6980000,00

[illegible]

2022 год

Ремонт внутридомовых инженерных систем									
п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Электро-снабжения	Тепло-снабжения	Газо-снабжения	Горячего водоснабжения	Холодного водоснабжения	Водо-отведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ул. Октябрьская, 55а	0	0	0	0	0	0	0	500000,00
	Итого	500000,00	00	0	0	0	0	0	500000,00

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <u><*></u>		Ремонт или замена лифтового оборудования <u><***></u>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирн ом доме		Ремонт фасада <u><***></u>		Ремонт фундамента многоквартир ного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <u><*****></u>	
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей		
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
1	2	Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района											
1	ул. Октябрьская, 55а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Итого	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	