



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БИКИН»
Бикинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2021 № 83

г. Бикин

О внесении изменений в Адресную программу городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» от 13 июня 2019 г. № 67

В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Хабаровского края от 28 марта 2019 г. № 118-пр «Об утверждении Адресной программы Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2025 годы», постановления Правительства Хабаровского края от 27.05.2021 № 194-пр «О внесении изменений в Адресную программу Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2025 годы, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 28 марта 2019 г. № 118-пр», постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края от 03 августа 2020 г. № 128 «Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и реализации муниципальных программ в городском поселении «Город Бикин», администрация городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края (далее - администрация городского поселения «Город Бикин»)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Адресную программу городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» от 13 июня 2019 г. № 67 (далее - Программа):

1.1. В связи с изменением сроков реализации Программы, в наименовании постановления администрации городского поселения «Город Бикин» от 13 июня 2019 г. № 67 «Об утверждении Адресной программы городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2023 годы» изменить сроки с «2019-2023 годы» на «2019-2022 годы».

1.2. Утвердить прилагаемую Адресную программу городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района по

000739

переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2022 годы», в новой редакции.

2. Общему отделу администрации городского поселения «Город Бикин» (Такова О.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Город Бикин».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Город Бикин» Осадчука Д.Я.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения



М.В. Мануйлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского поселения
«Город Бикин»
от 25.06.2021 № 83

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района
Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного
фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, на 2019-2022 годы

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель	Отдел городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин»
Соисполнители, участники муниципальной Программы	- юридический отдел администрации городского поселения «Город Бикин»; - отдел по управлению имуществом администрации городского поселения «Город Бикин»; - организации, привлекаемые к исполнению при реализации мероприятий.
Основание разработки Программы	для - Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ); - постановление Правительства Хабаровского края от 28 марта 2019 г. № 118-пр «Об утверждении Адресной программы Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019 – 2025 годы»; - постановление Правительства Хабаровского края от 01 декабря 2020 г. № 515-пр «О внесении изменений в Адресную программу Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2025 годы, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 28 марта 2019 г. № 118-пр»; - постановление Правительства Хабаровского края от 27.05.2021 № 194-пр «О внесении изменений в Адресную программу Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019-2025 годы, утвержденную постановлением

	Правительства Хабаровского края от 28 марта 2019 г. № 118-пр».
Цели и задачи Программы	Цели Программы: - обеспечение в городском поселении «Город Бикин» устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов; - улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома). Задачи Программы: - адресный подход к решению проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов; - определение механизмов переселения граждан из аварийных многоквартирных домов; - формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; - эффективное использование бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) и средств краевого бюджета; - предоставление жилых помещений переселяемым гражданам; - ликвидация аварийных многоквартирных домов.
Комплексы мероприятий Программы	- привлечение и аккумулирование бюджетных финансовых ресурсов для реализации Программы; - приобретение квартир на рынке жилья для расселения граждан из аварийных жилых домов; - строительство многоквартирных домов.
Основные показатели (индикаторы)	- переселение 273 человек из аварийного жилищного фонда; - ликвидация 5 666,7 кв. метров аварийного жилищного фонда;

	- приобретение квартир на рынке жилья для расселения граждан из аварийных жилых домов (в том числе расселение граждан в свободный жилищный фонд) 1727,5 кв. метров.
Сроки и этапы реализации Программы	2019-2022 годы I этап – 2019 год (срок реализации 2019-2020 годы); IV этап – 2022 год (срок реализации 01 января 2022 – 31 декабря 2022)
Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств местного бюджета и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета и внебюджетных средств	ВСЕГО: 405 969 199,57 руб. В том числе: I этап – 2019 год (срок реализации 2019-2020 годы) – всего 53 988 500,00 руб., из них: - фонд: 51 828 960,00 руб.; - краевой бюджет: 1 619 655,00 руб.; - местный бюджет: 539 885,00 руб.; - дополнительные источники финансирования – 0. IV этап – 2022 год (срок реализации 01 января 2022 – 31 декабря 2022) – всего 351 980 699,57 руб., из них - фонд: 240 566 998,10 руб., - краевой бюджет: 111 413 701,47 руб., - местный бюджет: 0,00 тыс. руб., - дополнительные источники финансирования – 0
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- выполнение государственных обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; - обеспечение органами местного самоуправления безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - приобретение квартир на рынке жилья для расселения граждан из аварийных жилых домов (в т.ч. расселение граждан в свободный жилищный фонд) 1727,5 кв. метров; - переселение 273 человек из аварийного жилищного фонда; - ликвидация 5 666,7 кв. метров аварийного жилищного фонда.

1. Характеристика (содержание) проблемы

Общая площадь аварийного жилищного фонда городского поселения, признанного таковым до 01 января 2017 г. составляет 5 666,70 кв. метров.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность.

Проживающие в ветхих и аварийных домах граждане в основном не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного состояния. Администрация городского поселения «Город Бикин» самостоятельно проблему переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда решить не может. Следовательно, решить ее можно только программным методом.

Настоящей Программой предусмотрено переселение граждан из жилых помещений в домах, признанных до 01 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Программы обеспечит освоение территорий города, будет способствовать снижению социальной напряженности в городе, улучшению демографической ситуации.

2. Принципы и цели муниципальной политики в рассматриваемой сфере. Задачи Программы.

Основными целями Программы являются:

- обеспечение в городском поселении «Город Бикин» устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда;
- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Для достижения данных целей решаются следующие задачи:

- адресный подход к решению проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- определение механизмов переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;
- эффективное использование бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств краевого бюджета;
- предоставление жилых помещений переселяемым гражданам;
- ликвидация аварийных многоквартирных домов.

В рамках Программы необходимо расселить 18 аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского

поселения «Город Бикин». Для расселения необходимо построить или приобрести не менее 5 666,70 кв. метров общей площади жилья.

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 г. представлен в Приложении № 1.

3. Прогноз конечных результатов реализации Программы.

Конечными результатами реализации Программы будут являться:

- выполнение государственных обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
- обеспечение органами местного самоуправления безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- приобретение квартир на рынке жилья для расселения граждан из аварийных жилых домов (в т.ч. расселение граждан в свободный жилищный фонд) 1727,5 кв. метров;
- переселение 273 человек из аварийного жилищного фонда;
- ликвидация 5 666,7 кв. метров аварийного жилищного фонда.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, приведен в Приложении № 3.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, приведены в Приложении № 4.

4. Сроки и этапы реализации Программы.

№ п/п	Содержание мероприятий	Цель мероприятия	Срок исполнения	Источники финансирования
1	2	3	4	5
1.	Анализ законодательных актов, регулирующих мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Совершенствование нормативной базы	весь период	финансирование не требуется
2.	Разработка необходимых нормативных правовых актов, регламентирующих порядок предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, процедуру приобретения жилья	Создание благоприятных условий для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	весь период	финансирование не требуется

3.	Приобретение квартир на рынке жилья для расселения аварийных жилых домов	Формирование жилищного фонда для переселения граждан из аварийных домов	2019-2020 годы	средства Фонда, средства краевого и местного бюджетов
4	Строительство многоквартирных домов	Формирование жилищного фонда для переселения граждан из аварийных домов	01.01.2022-31.12.2022	средства Фонда, средства краевого бюджета

5. Перечень показателей (индикаторов) Программы.

Программа носит социальный характер, основным критерием эффективности которой является количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда.

Выполнение Программы обеспечит:

- реализацию гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания;
- снижение доли населения, проживающего в аварийных многоквартирных домах.

Для оценки выполнения достижения целевых показателей реализации Программы учитывается общая площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого завершено, а также общая площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого не завершено исключительно по причинам, связанным, в частности, со сроками принятия наследства, с неизвестностью места пребывания гражданина, наличием судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другим причинам, связанным с личностью гражданина.

Целевые показатели (индикаторы) определены в соответствии с Указом Президента РФ от 07 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а именно решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда.

6. Ресурсное обеспечение реализации Программы.

№ п/п		Расходы (рублей)			
		Ответственные исполнители, соисполнители	всего	I этап – 2019 год (срок реализации 2019-2020	IV этап – 2022 год (срок реализации 01 января 2022 –

				годы)	31 декабря 2022)
1	2			4	5
1	Всего расходов		405 969 199,57	53 988 500,00	351 980 699,57
1.1.	В том числе по источникам финансирования:				
1.1.1	Фонд	государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства	292 395 958,10	51 828 960,00	240 566 998,10
1.1.2	краевой бюджет	министерство жилищно- коммунального хозяйства Хабаровского края	113 033 356,47	1 619 655,00	111 413 701,47
1.1.3	местный бюджет	администрация городского поселения «Город Бикин»	539 885,00	539 885,00	0,00
1.1.4	Дополни- тельные источники финансиро- вания		0	0	0

7. Анализ рисков реализации Программы.

Риски реализации Программы разделены на внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя и соисполнителей Программы, и внешние, наступление или ненаступление которых не зависит от действий ответственного исполнителя Программы.

Внутренние риски могут являться следствием:

- низкой исполнительской дисциплины ответственного исполнителя, соисполнителей Программы, должностных лиц, ответственных за выполнение мероприятий Программы;
- несвоевременных разработки, согласования и принятия документов, обеспечивающих выполнение мероприятий Программы;
- недостаточной оперативности при корректировке плана реализации Программы при наступлении внешних рисков реализации Программы.

Мерами управления внутренними рисками являются:

- детальное планирование хода реализации Программы;
- оперативный мониторинг выполнения мероприятий Программы;

- своевременная актуализация ежегодных планов реализации Программы, в том числе корректировка состава и сроков исполнения мероприятий с сохранением ожидаемых результатов мероприятий Программы.

Внешние риски могут являться следствием:

- деятельности иных органов государственной власти;
- возникновения дестабилизирующих общественных процессов.

Критериями оценки рисков выступают следующие показатели (%):

- достижение целевого показателя предыдущего года с учетом реализации в текущем году;
- бюджетная обеспеченность;
- заключение контрактов на мероприятия, незавершенные в прошлых отчетных периодах;
- итоговый показатель выполнения Программы.

По результатам мониторинга принимаются меры, направленные на недопущение срыва сроков реализации мероприятий по переселению граждан из аварийных жилых домов. По итогам анализа причин отставания в выполнении Программы, разрабатываются меры по их устранению.

8. Механизм реализации Программы.

Механизм реализации настоящей Программы – это система скоординированных по срокам и направлениям действий исполнителей конкретных мероприятий, ведущих к достижению намеченных результатов. Ответственным исполнителем Программы является отдел городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин». Соисполнителями Программы являются юридический отдел администрации городского поселения «Город Бикин», отдел по управлению имуществом администрации городского поселения «Город Бикин», организации, привлекаемые к исполнению при реализации мероприятий.

Механизм реализации Программы:

- установление очередности сноса аварийного жилищного фонда и соответственно очередности переселения граждан;
- разработка и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2022 годы;
- формирование необходимой для выполнения Программы нормативно-правовой базы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выполнение в течение срока реализации Программы условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и краевого бюджета;
- определение в Программе структурных подразделений и должностных лиц, ответственных за реализацию Программы на территории муниципального образования;

- контроль за целевым использованием средств и предоставление отчетности о расходовании бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий по расселению граждан;

- снос аварийных многоквартирных жилых домов после завершения их расселения в сроки, установленные Программой.

Администрация городского поселения «Город Бикин» заключает муниципальные контракты на приобретение жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании заключенных договоров с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, обеспечивает их переселение в соответствии с жилищным законодательством, а также обеспечивает ликвидацию аварийного жилищного фонда и предоставление отчетности в ходе реализации мероприятий Программы в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края. В соответствии со ст. 28.7 Закона Хабаровского края от 13 октября 2005 г. № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае» функции государственного заказчика по строительству многоквартирных домов для граждан в рамках реализации IV этапа Программы осуществляются КГКУ «Служба заказчика топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края» (далее-Заказчик).

Заказчик представляет министерству жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края реестры заключенных государственных контрактов на строительство многоквартирных домов, отчеты о расходовании средств Фонда и бюджета края в разрезе заключенных государственных контрактов по формам и в сроки, определенные Фондом и министерством жилищно-коммунального хозяйства края Хабаровского края.

Заказчик обеспечивает передачу министерству имущественных отношений Хабаровского края документации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» по объектам строительства.

Министерство имущественных отношений края Хабаровского края обеспечивает государственную регистрацию права краевой государственной собственности на жилые помещения (многоквартирные дома), построенные в соответствии со статьей 28.7 Закона Хабаровского края от 13 октября 2005 г. № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае».

Передача жилых помещений городскому поселению «Город Бикин» осуществляется в порядке, установленном Законом Хабаровского края от 26 июля 2005 г. № 286 «О порядке безвозмездной передачи объектов краевой государственной собственности в муниципальную собственность и приема объектов муниципальной собственности, безвозмездно передаваемых в краевую государственную собственность».

Требования к проектируемым (строящимся) и приобретаемым жилым помещениям определяются с учетом норм градостроительного

законодательства, Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 г. № 65/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» и устанавливаются нормативно-правовыми актами администрации городского поселения «Город Бикин».

Администрация городского поселения «Город Бикин», как участник Программы, обеспечивает выполнение мероприятий по переселению (расселению) граждан из аварийного жилищного фонда в сроки, установленные Программой, в соответствии с жилищным законодательством, а также обеспечивает ликвидацию аварийного жилищного фонда и представляет отчетность о ходе реализации мероприятий Программы в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края.

Контроль за целевым использованием средств Фонда и средств бюджета Хабаровского края, а также за ходом реализации Программы осуществляет министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края в соответствии с его полномочиями, установленными законодательством Хабаровского края.

Информация о подготовке и реализации Программы представляется собственникам и нанимателям помещений в аварийных многоквартирных домах с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

- информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», в том числе официальный сайт администрации городского поселения «Город Бикин» <https://bikin.khabkrai.ru>.

- средства массовой информации.

Мониторинг реализации Программы осуществляется в соответствии с главой 8 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Мониторинг реализации программ переселения (далее - мониторинг) основывается на следующих принципах:

- многоуровневости и этапности;
- детализированной, структурированной, многокритериальной организации системы мониторинга;
- регулярности сбора и анализа информации, сравнимости полученных данных;
- объективности и достаточности получаемой информации;
- информативности и открытости системы мониторинга;
- эффективности системы мониторинга для целей снижения трудозатрат и рисков искажения информации.

9. Оценка эффективности реализации Программы.

Критериями оценки эффективности реализации Программы являются:

- переселение 273 человек из аварийного жилищного фонда;
- ликвидация 5 666,7 кв. метров аварийного жилищного фонда;
- приобретение квартир на рынке жилья для расселения граждан из аварийных жилых домов (в т.ч. расселение граждан в свободный жилищный фонд) 1727,5 кв. метров.

10. Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в городском поселении «Город Бикин»

1. Настоящий Порядок оценки эффективности определяет механизм и методику проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ (далее также – Программ, муниципальных программ) городского поселения «Город Бикин» (далее – Порядок) в целях отбора Программ и формирования перечня Программ, планируемых к финансированию в очередном финансовом году и плановом периоде.

2. Методика оценки эффективности реализации Программы представляет собой алгоритм расчета оценки эффективности реализации Программы, основанный на оценке результативности программы с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию, а также реализовавшихся рисков и критериев социально-экономической эффективности, оказывающих влияние на изменение соответствующей сферы социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин».

3. Методика оценки эффективности реализации Программы учитывает необходимость проведения оценок:

- 3.1. Степени достижения цели и решения задач Программы в целом;
- 3.2. Степени исполнения запланированного уровня расходов;
- 3.3. Степени своевременности реализации мероприятий подпрограммы и (или) основных мероприятий Программы (достижение непосредственных результатов их реализации);
- 3.4. Эффективности использования средств бюджета городского поселения «Город Бикин».

4. Порядок проведения оценки эффективности реализации Программы включает два этапа:

- 4.1. Расчет интегральной оценки эффективности реализации Программы, который проводит ответственный исполнитель программы.
- 4.2. Расчет комплексной оценки эффективности реализации Программы, который проводит сектор экономики администрации городского поселения «Город Бикин».

5. Интегральная оценка эффективности реализации Программы проводится ответственным исполнителем ежегодно по итогам ее реализации в целях оценки вклада результатов Программы в социально-экономическое развитие городского поселения «Город Бикин». Результаты интегральной

оценки эффективности реализации Программы используются для внесения ответственным исполнителем предложений о необходимости прекращения или необходимости внесения изменений в программу.

6. Для расчета интегральной оценки эффективности реализации Программы определяются:

6.1. Оценка степени достижения цели и решения задач Программы.

6.2. Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского поселения.

6.3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий подпрограмм и (или) комплексов мероприятий Программы (достижение непосредственных результатов их реализации).

7. Обязательным условием оценки эффективности реализации Программы является успешное (полное) достижение запланированных промежуточных показателей (индикаторов) Программы, в том числе подпрограмм и основных мероприятий Программы, в установленные сроки.

Порядок оценки эффективности реализации муниципальной программы определяется в соответствии с методикой оценки, утвержденной постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» от 03.08.2020 № 128 «Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и реализации муниципальных программ в городском поселении «Город Бикин».

Приложение № 1
к Адресной программе городского поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района Хабаровского края
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года, на 2019-2022 годы

Перечень
многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 г.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения
				Площадь, кв. м	Количество человек	
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Бонивура, д. 27	1936	28.02.2013	86,70	6	31.12.2022
2	ул. Бонивура, д. 98	1915	28.02.2013	86,00	3	31.12.2022
3	ул. Бонивура, д. 102	1910	28.02.2013	91,10	7	31.12.2022
4	ул. Бонивура, д. 106	1934	22.09.2011	410,80	23	31.12.2022
5	ул. Бонивура, д. 112	1936	22.09.2011	466,80	18	31.12.2022
6	ул. Бонивура, д. 118	1938	22.09.2011	214,10	11	31.12.2022
7	ул. Бонивура, д. 122	1937	28.02.2013	487,60	17	31.12.2022
8	ул. Бонивура, д. 124	1937	28.02.2013	492,00	20	31.12.2022
9	ул. Бонивура, д. 126	1936	22.12.2011	441,10	19	31.12.2022
10	ул. Дальневосточная, д. 20	1940	28.02.2013	404,00	19	31.12.2019
11	ул. Дальневосточная, д. 22	1937	28.02.2013	411,40	17	31.12.2020
12	ул. Дальневосточная, д. 33	1937	28.02.2013	363,10	14	31.12.2022
13	ул. Дальневосточная, д. 39	1937	28.02.2013	430,30	13	31.12.2022
14	ул. Дальневосточная, д. 41	1937	28.02.2013	192,60	19	31.12.2022
15	ул. Лазо, д. 137	1938	28.02.2013	340,40	18	31.12.2020
16	ул. Лазо, д. 145	1938	28.02.2013	425,80	22	31.12.2019

17	ул. Октябрьская, д. 47	1937	26.07.2012	156,60	12	31.12.2022
18	ул. Охотская, д. 8	1937	26.07.2012	166,30	15	31.12.2022
	Итого			5 666,70	273	

Приложение № 2
к Адресной программе городского
поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края
по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января
2017 года, на 2019-2022 годы

План
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного
фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам
переселения

№ п/п	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Способ расселения аварийных жилых домов	Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств		
			всего		
			Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь / расселение в свободный жилищный фонд	Стоимость
	кв. метров		кв. метров		рублей
1	2		3	4	5
1	Всего по I этапу (2019 год)	Приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья	1 727,50	1581,60	53 988 500,00
2	из них:	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений	145,90	145,90	0,00
3	Всего по IV этапу (01 января 2022- 31 декабря 2022)	Строительство многоквартирных домов	3 939,2	3884,80	351 980 699,57
4	из них:	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений	54,4	54,4	0,00
5	Итого		5 666,70	5 666,70	405 969 199,57

Приложение № 3
к Адресной программе городского
поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края
по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января
2017 года, на 2019-2022 годы

План
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года

№ п/ п		Число жителей , планиру емых	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		
			все го	в том числе		всего	в том числе	
				Собствен ность граждан	Муниципал ьная собственно сть		Собстве нность граждан	Муници пальная собстве нность
		человек	единиц					
1	Всего по I этапу (2019 год)	81	29	10	19	1727,50	582,40	1145,10
2	Всего по IV этапу (01 января 2022-31 декабря 2022)	192	81	30	51	3939,2	1599,80	2339,40
3	Итого	273	110	40	70	5666,70	2182,20	3484,50

Приложение № 4
к Адресной программе городского
поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края
по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января
2017 года, на 2019-2022 годы

Планируемые показатели
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного
таковым до 01 января 2017 года

№ п/п		Расселяемая площадь			
		2019	2020	2022	всего
		кв. метров			
1	2	3	4	5	6
1	Всего по I этапу (2019 год)	829,80	897,7	х	1727,50
2	Всего по IV этапу (01 января 2022-31 декабря 2022)	х	х	3939,2	3939,2
3	Итого	829,80	897,7	3939,2	5 666,70

Продолжение Приложения № 4
к Адресной программе городского
поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края
по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января
2017 года, на 2019-2022 годы

Планируемые показатели
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного
таковым до 01 января 2017 года

№ п/п		Количество переселяемых жителей			
		2019	2020	2022	всего
		человек			
1	2	3	4	5	6
1	Всего по I этапу (2019 год)	41	40	X	81
2	Всего по IV этапу (01 января 2022- 31 декабря 2022)	x	x	192	192
3	Итого	41	40	192	273