



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БИКИН»
Бикинского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2021 № 187

г. Бикин

Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05 мая 2014 г. № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, и порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании решения собрания собственников помещений многоквартирных домов о включении многоквартирных домов в краткосрочный план проведения капитального ремонта общедомового имущества муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин», администрация городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин» (далее - Краткосрочный план).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2020 № 177 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин».

3. Отделу городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин» (Зыков С.В.) предоставить Региональному оператору - Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае Краткосрочный план.

4. Общему отделу администрации городского поселения «Город Бикин» (Такова О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Бикин».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста отдела городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин» Зыкова С.В.

Врип главы городского поселения

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned between the text 'Врип главы городского поселения' and 'Д.Я. Осадчук'.

Д.Я. Осадчук

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края

от 28.12.2021 № 187

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных
домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
2020 год	6	33824,9	4 633 217,9	785
2021 год	4	16977,6	14 139 625,14	528
2022 год	1	1839,1	500 000,00	50

Приложение № 1

к Краткосрочному плану реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Перечень

многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2020-2022 год

2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество во въездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края									
1	ул. Ладо, 185	1988	П	5	8	7182,6	6514,5	70	ч
2	пер. Советский, 3	1974	К	5	4	3455,80	2465,30	128	ч
3	ул. Бонивура, 43	1988	К	3	3	2535,10	1409,10	65	ч
4	ул. Лесная, 15	1986	К	5	8	6430,8	5243,6	161	ч
5	ул. Ладо, 183	1988	К	5	10	9682,50	7766,40	241	ч
6	ул. Дзержинского, 6	1990	К	5	6	4538,1	3340,7	120	ч
Итого				28					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в		Плановая дата завершения работ
		всего					в том числе средства меры финансовой поддержки					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей	рублей/кв. м	
1	2	11	12	13	14	15	16							
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края														
1	ул. Дзержинского, 6	380 000,00	0	0	0	0	0	380 000	сс	129,93	31.12.2020			
2	ул. Ладо, 185	1 539 291,00	0	0	0	0	0	1 539 291,00	сс	39,82	31.12.2020			
3	ул. Ладо, 183	600 000,00	0	0	0	0	0	600 000,00	сс	80,20	31.12.2020			
4	ул. Лесная, 15	1 471 560,00	0	0	0	0	0	1 471 560,00	сс	69,73	31.12.2020			
5	пер. Советский, 3	374 265,00	0	0	0	0	0	374 265,00	сс	116,87	31.12.2020			
6	ул. Бонивура, 43	268 101,9	0	0	0	0	0	268 101,9	сс	283,99	31.12.2020			
	Итого	4 633 217,9	0	0	0	0	0	4 633 217,9		720,54				

2021 год

№ п / п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуата цию	Материал стен <*>	Количе ство этажей	Колич ество подъе здов	Общая площадь многокварт рного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многокварт ного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистриро ванных в многоквартир ном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края									
1	ул. Бонивура 13б	1987	П	5	5	6927,30	5403,40	214	ч
2	ул. Дальневосточная 72	1990	К	5	4	3519,00	2624,30	89	ч
3	пер. Энергетический 3	1977	К	5	8	8369,50	6410,30	270	ч
4	пер. Энергетический 5	1993	К	2	2	1187,00	719,80	23	ч
	Итого					20 002,80	15 157,80	596	

№ п / п	Адрес Многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме											Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного	Плановая дата завершения работ
		в том числе средства													
		меры финансовой поддержки													
		всего	федераль- ного бюджет	фонда содейств ия реформир ования жильщиц	краево го бюджета	местно го бюджета	собствен ники в помеще ниях многокв артир ном доме***								
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19					
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края															
1	ул. Бонивура 136	5 974 178,56	0	0	0	0	5 974 178,56	ср	862,41	31.12.2021					
2	ул. Дальневосточная 72	2 394 316,78	0	0	0	0	2 394 316,78	ср	680,00	31.12.2021					
3	пер. Энергетический 3	5 361 322,8	0		0	0	5 361 322,8	ср	640,57	31.12.2021					
4	пер. Энергетический 5	409 807,00	0		0	0	409 807,00	ср	345,24	31.12.2021					
	Итого	14 139 625,14	0		0	0	14 139 625,14		2528,22						

2022 год

№ п / п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонт а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края

1	ул. Октябрьская, 55а	1992	П	5	2	1839,1	1675,1	50	Ч
	Итого	0	0	5	2	1839,1	1675,1	50	

№ п / п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади	Плановая дата завершения работ
		Всего	в том числе средства					рублей/к в. м	17	18	19					
			меры финансовой поддержки													
			Федераль ного	Фонда	содейств	краев	отр									
			собственн ико в	бюдж	местн ого	отр	помещен ий									
1	2	11	12	13	14	15	16	рублей			17	18	19			

Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края

1	ул. Октябрьская, 55а	500000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	500000,00	СС	105	31.12.22
	Итого	500000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	500000,00		105	

Приложение № 2

к Краткосрочному плану реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Реестр

многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества

2020 год

Ремонт внутридомовых инженерных систем										
№ п / п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установ ка коллективных (общедомовых) ППУ и	Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края						
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	ул. Дзержинского, 6	380 000,00	0	0	0	0	0	0	0	
2	ул. Лазо, 185	1 539 291,00	0	0	0	0	0	0	0	
3	ул. Лазо, 183	600 000,00	0	600 000,00	0	0	0	0	0	
4	ул. Лесная, 15	1 471 560,00	0	1 471 560,00	0	0	0	0	0	
5	пер. Советский, 3	374 265,00	0	0	0	0	0	0	0	
6	ул. Бонивура, 43	268 101,9	0	0	0	0	0	0	0	
	Итого	46330217,9	0	2 071 560,00	0	0	0	0	0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <*>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <*****>	
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей		
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края													
1	ул. Дзержинского, 6	0	0	0	0	0	0	0	380 000,00	0	0	0	
2	ул. Лазо, 185	0	1539291,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	ул. Лазо, 183	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	ул. Лесная, 15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	пер. Советский, 3	0	0	0	0	0	0	0	374 265,00	0	0	0	
6	ул. Бонивура, 43	0	0	0	0	0	0	0	268 101,9	0	0	0	
	Итого	0	1539291,0	0	0	0	0	0	1 022 366	0	0	0	

2021 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных устройств (общедомовые устройства и устройства ПУ и УУ <*>)	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				Электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	Водо отведение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Бонивура 136	5 974 178,56	0	0	5 010 386	0	0	0	0
2	ул. Дальневосточная	2 450 448	0	0	1 557 431,82	0	0	0	0
3	пер. Энергетический 3	5 272 999	0	3 338 124	0	0	2 023 198,8	0	0
4	Пер. Энергетический 5	409 807,00	0	0	409 807,00	0	0	0	0
	ИТОГО	14 107 432,56	0	3 338 124	6 977 624,82	0	2 023 198,8	0	0

№ п/ п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <*>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			Ремонт фасада <*>		Ремонт фундамента многоквартирного дома			Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <*>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края														
1	ул. Бонивура 136	0	0	0	0	0	0	0	836 885	0	0	0	0	
2	ул. Дальневосточная 72	0		0	0	0	0	0	963 792,8	0	0	0	0	
3	пер. Энергетический 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Пер. Энергетический 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ИТОГО	0	0	0	0	0	0	0	1 800 677,8	0	0	0	0	

2022 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				Электро-снабжения	Тепло-снабжения	Газо-снабжения	Горячего водоснабжения	Холодного водоснабжения	Водо-отведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края									
1	ул. Октябрьская, 55а	0	0	0	0	0	0	0	500000,00
	Итого	500000,00	00	0	0	0	0	0	500000,00

№ п/ п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>	Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме				Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирно го дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края													
1	ул. Октябрьская, 55а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0