



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БИКИН»
Бикинского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2022 № 149
г. Бикин

Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05 мая 2014 г. № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, и порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании решения собрания собственников помещений многоквартирных домов о включении многоквартирных домов в краткосрочный план проведения капитального ремонта общедомового имущества муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин», администрация городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края (далее – администрация городского поселения «Город Бикин»)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин» (далее - Краткосрочный план).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения «Город Бикин от 28.12.2021 № 187 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в

отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин».

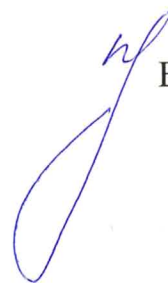
3. Отделу городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин» (Зыков С.В.) предоставить Региональному оператору - Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае Краткосрочный план.

4. Общему отделу администрации городского поселения «Город Бикин» (Такова О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Бикин» в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста отдела городского хозяйства администрации городского поселения «Город Бикин» Зыкова С.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения
«Город Бикин»



В.В. Новиков

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края

от 23.11.2013 № 149

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительством Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (кв. м)	Стоимость услуг и (или) ремонт общего имущества в многоквартирных домах (рубли)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
2020 год	6	33824,9	4 633 217,9	785
2021 год	4	16977,6	14 139625,14	528
2022 год	4	4 114,6	6 268 247,00	142

Приложение № 1

к Краткосрочному плану реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Перечень

многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Бикин», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества 2020 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Лазо, 185	1988	П	5	8	7182,6	6514,5	70	ч
2	пер. Советский, 3	1974	К	5	4	3455,80	2465,30	128	ч
3	ул. Бонивура, 43	1988	К	3	3	2535,10	1409,10	65	ч
4	ул. Лесная, 15	1986	К	5	8	6430,8	5243,6	161	ч
5	ул. Лазо, 183	1988	К	5	10	9682,50	7766,40	241	ч
6	ул. Дзержинского, 6	1990	К	5	6	4538,1	3340,7	120	ч
	ИТОГО			28	39	33824,9	26739,6	785	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме*****		рублей/кв. м	Плановая дата завершения работ
		в том числе средства													
		меры финансовой поддержки													
		ВСЕГО	федерального бюджета	фонда содействия реформиро ванию	краевого бюджета	местного бюджета	собственников в помещении многокварт ном доме***								
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19					
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района															
1	ул. Дзержинского, 6	380 000,00	0	0	0	0	380 000	сс	129,93	31.12.2020					
2	ул. Лазо, 185	1 539 291,00	0	0	0	0	1 539 291,00	сс	39,82	31.12.2020					
3	ул. Лазо, 183	600 000,00	0	0	0	0	600 000,00	сс	80,20	31.12.2020					
4	ул. Лесная, 15	1 471 560,00	0	0	0	0	1 471 560,00	сс	69,73	31.12.2020					
5	пер. Советский, 3	374 265,00	0	0	0	0	374 265,00	сс	116,87	31.12.2020					
6	ул. Бонивура, 43	268 101,9	0	0	0	0	268 101,9	сс	283,99	31.12.2020					
	Итого	4 633 217,9	0	0	0	0	4 633 217,9		720,54						

2021 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Бонивура 136	1987	П	5	5	6927,30	5403,40	214	Ч
2	ул. Дальневосточная 72	1990	К	5	4	3519,00	2624,30	89	Ч
3	пер. Энергетический 3	1977	К	5	8	8369,50	6410,30	270	Ч
4	пер. Энергетический 5	1993	К	2	2	1187,00	719,80	23	Ч
	Итого			17	19	20 002,80	15 157,80	596	

№ п/п	Адрес многоквартир ного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
		в том числе средства													
		меры финансовой поддержки													
		всего	федерального бюджета	фонда содействия реформированию жилищного	краевого бюджета	местного бюджета	Собственники в помещениях многоквартир ном доме								
11	12						13	14	15	16	17	18	19		
1	2	рублей													
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района															
1	ул. Бонивура 136	5 983 725,6	0	0	0	0	0	0	5 974 178,56	ср	863,7	31.12.2021			
2	ул. Дальневосточная 72	2 450 448	0	0	0	0	0	0	2 394 316,78	ср	933,7	31.12.2021			
3	пер. Энергетический 3	5 272 999	0		0	0	0	0	5 361 322,8	ср		31.12.2021			
4	пер. Энергетический 5	409 807,00	0		0	0	0	0	409 807,00	ср		31.12.2021			
	Итого	14 116 979,60	0		0	0	0	0	14 139625,14						

2022 год

№ п / п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района

1	ул. Лесная 7	1983	панель	2	2	981,3	891,7	30	ч
2	ул. Октябрьская 55Б	1993	кирпич	2	3	999	997	32	ч
3	пер. Деловской 17	1990	панель	2	1	997	1152,4	40	ч
4	ул. Фабричная 37	1989	кирпич	3	2	1178	1073,5	40	ч
	ИТОГО			9	8	4155,3	4114,6	142	

№ п/ п	Адрес Многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в том числе средства меры финансовой поддержки										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади	Плановая дата завершения работ
		всего	Фонда содействия рефинансирова ния					краевого бюджета	местного бюджета	собственников в помещениях многоквартир ном доме					
			бюджета												
			бюджета												
			рублей												
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19					
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района															
2	ул. Лесная 7	719 376,00	0	0	0	0	719 376,00	СР	811,5	31.12.22					
3	ул. Октябрьская 55б	1 951 343,00	0	0	0	0	1 951 343,00	СР	1985,1	31.12.22					
4	ул. Фабричная 37	2 822 210,40	0	0	0	0	2 822 210,40	СР	2364,6	31.12.22					
5	пер. Деповской 17	775 318,80	0	0	0	0	775 318,80	СР	807,6	31.12.22					
	Итого	6 268 248,2	0	0	0	0	6 268 248,2		5968,9						

Приложение № 2

к Краткосрочному плану реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Бикин»

Реестр многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Бикин», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества

2020 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установк а коллекти вных (общедом овых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабж ения	теплоснабж ения	газоснабже ния	горячего водоснабже ния	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Дзержинского, 6	380 000,00	0	0	0	0	0	0	0
2	ул. Лазо, 185	1 539 291,00	0	0	0	0	0	0	0
3	ул. Лазо, 183	600 000,00	0	600 000,00	0	0	0	0	0
4	ул. Лесная, 15	1 471 560,00	0	1 471 560,00	0	0	0	0	0
5	пер. Советский, 3	374 265,00	0	0	0	0	0	0	0
6	ул. Бонивура, 43	268 101,9	0	0	0	0	0	0	0
	Итого	46330217,9	0	2 071 560,00	0	0	0	0	0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <***>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, к относящихся к общему имуществу в многоквартирн ом доме		Ремонт фасада <***>		Ремонт фундамента многоквартирно го дома		Разработка проектно-сметн ой документации на выполнение работ <***>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района												
1	ул. Дзержинского, 6	0	0	0	0	0	0	0	380 000,00	0	0	0
2	ул. Лазо, 185	0	1539291,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	ул. Лазо, 183	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	ул. Лесная, 15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	пер. Советский, 3	0	0	0	0	0	0	0	374 265,00	0	0	0
6	ул. Бонивура, 43	0	0	0	0	0	0	0	268 101,9	0	0	0
	Итого	0	1539291,0	0	0	0	0	0	1 022 366	0	0	0

2021 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллектив ных (общедом овых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем						водоотведения
				электро снабжения	теплоснабж ения	газосн ажен ия	горячего водоснабже ния	холодного водоснабж ения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района										
1	ул. Бонивура 136	5 983 725,6	0	0	5 002 611,6	0	0	0	0	
2	ул. Дальневосточная 72	2 450 448,00	0	0	1 598 772,00	0	0	0	0	
3	пер. Энергетический 3	5 272 999,00	0	3 251 492,00	0	0	2 021 507	0	0	
4	Пер. Энергетический 5	409 807,00	0	0	409 807,00	0	0	0	0	
	ИТОГО	14 116 979,00	0	3251 492,00	7 011 190,6		2021507,00			

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <***>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирн ом доме				Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирно го дома		Разработка проектно-сметн ой документации на выполнение работ <*****>	
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района															
1	ул. Бонивура 136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	ул. Дальневосточная 72	0		0	0	0	0	0	0	0	851 676	0	0	0	0
3	пер. Энергетический 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Пер. Энергетический 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО	0	0	0	0	0	0	0	1832790	0	0	0	0	0	0

2022 год

п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт внутридомовых инженерных систем					Водо- отведен ия
				Электро- снабжения	Тепло- снабжения	Газо- снабжения	Горячего водоснабже- ния	Холодного водоснабже- ния	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района									
1	ул. Лесная 7	719 376,00	0	0	0	0	719 376,00	0	0
2	ул. Октябрьская 55Б	1 951 343,00	0	1 951 343,00	0	0	0	0	0
3	пер. Деповской 17	775 318,00	0	0	0	0	0	716 973,6	0

4	ул. Фабричная 37	2 822 210,00	0	0	0	0	1 845 360,00	976 850,00	0
	ИТОГО	6 268 247,00	0	1951343,00	0	0	2564736,00	169382,6	0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <u><*></u>		Ремонт или замена лифтового оборудования <u><***></u>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирн ом доме			Ремонт фасада <u><***></u>		Ремонт фундамента многоквартир ного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <u><*****></u>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей		
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Городское поселение "Город Бикин" Бикинского муниципального района													
1	ул. Лесная 7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	ул. Октябрьская 55Б	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	пер. Дёповской 17	0	0	0	0	0	0	0	58 342,8	0	0	0	
4	ул. Фабричная 37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Итого	0	0	0	0	0	0	0	58 342,8	0	0	0	0