



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БИКИН»
Бикинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2022 № 448

г. Бикин

Об утверждении прогноза социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2025 годы и предварительных итогов социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края за 2022 год

В соответствии со ст. 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Устава городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края, решения Совета депутатов городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края от 18.12.2019 № 47 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городском поселении «Город Бикин», постановления администрации городского поселения «Город Бикин» от 18.06.2013 № 99 «Об утверждении Порядка составления проекта бюджета городского поселения «Город Бикин», администрация городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края (далее – администрация городского поселения «Город Бикин»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые прогноз социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин» на 2023-2025 годы и предварительные итоги социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин» за 2022 год.

2. Считать направления деятельности, связанные с жизнеобеспечением населения городского поселения «Город Бикин» в 2022 году и на период 2023-2025 годов, приоритетными в рамках полномочий администрации городского поселения «Город Бикин» согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Финансовому отделу администрации городского поселения «Город Бикин» (Павленко Н.В.) при разработке проекта бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов принять за основу предварительные итоги социально-экономического развития за 2022 год.

4. Структурным подразделениям администрации городского поселения «Город Бикин» (Камашня М.Ю., Холевинская Е.В., Воев В.В., Павленко Н.В., Петухова Ю.Е., Такова О.В., Кириленко Т.А., Оргина М.А.):

4.1. Принять меры по обеспечению роста основных показателей социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин».

4.2. Обеспечить реализацию программных и непрограммных мероприятий на 2023-2025 годы.

001014

4.3. Продолжить взаимодействие с министерствами, органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, организациями и предприятиями Хабаровского края, Бикинского муниципального района.

4.4. При разработке программных документов, планов и показателей деятельности руководствоваться, исходя из ориентиров и приоритетов социально-экономического развития.

4.5. При формировании бюджета городского поселения «Город Бикин» на очередной финансовый год и на плановый период пересмотреть структуру расходов с учетом достижения целевых показателей деятельности администрации по курируемым направлениям деятельности.

4.6. Оказывать содействие предприятиям и организациям в реализации проектов, имеющих приоритетное социально-экономическое значение.

4.7. Придерживаться плана по своевременному и полному освоению средств, предусмотренных в бюджете городского поселения «Город Бикин» на 2022 год и период 2023-2025 годов.

5. Общему отделу администрации городского поселения «Город Бикин» (Такова О.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения



В.В. Новиков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского поселения
«Город Бикин»
Бикинского муниципального
района Хабаровского края
от 13.11.2022 № 1418

Прогноз

социально-экономического развития городского поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2025 годы и
предварительные итоги социально-экономического развития городского поселения
«Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края за 2022 год

1. Социально-экономическая ситуация в городском поселении «Город Бикин»

В основе экономического развития городского поселения «Город Бикин» (далее – городское поселение) лежат ключевые положения Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», целью которых является прогнозирование ситуации в экономике на основе базовых положений стратегического развития Хабаровского края и выработки мер для достижения целевых параметров социально-экономического развития города.

Выделение проблем социально-экономического развития городского поселения осуществляется на основе предварительного анализа состояния экономики городского поселения на современном этапе, осмысления идей развития и их оформления в инвестируемые проекты для наиболее полного удовлетворения потребностей населения, анализа состояния на каждом новом этапе реализации проектов и программ.

Основной целью социально-экономического развития городского поселения остается создание благоприятных условий для устойчивого развития эффективной экономики, обеспечивающей повышение уровня жизни населения, поступления доходов в местный бюджет, покрывающих расходы городского поселения. Достижение вышеуказанной цели предполагается посредством решения комплекса задач на среднесрочную перспективу в соответствии с заданными направлениями развития городского поселения.

Источниками информации для анализа и прогноза показателей, характеризующих ситуацию в экономике городского поселения, явились данные статистической отчетности, данные предприятий и организаций поселения, данные структурных подразделений администрации городского поселения, данные оперативных наблюдений розничных цен и изменений тарифов.

Для повышения эффективности использования бюджетных средств и достижения конкретных результатов в 2022 году в городском поселении действуют 19 муниципальных программ, 14 программ финансируются из местного бюджета, 4 из них предусматривают софинансирование из вышестоящего бюджета. Финансирование из бюджета городского поселения с

привлечением бюджетов других уровней проводилось в рамках программных мероприятий.

2. Демографическая ситуация

Численность населения городского поселения «Город Бикин» на 01.01.2022 составила 15 900 человек или 73 % от населения Бикинского района. По сравнению с прошлым годом численность населения уменьшилась на 126 человек (0,7 %).

Уменьшение численности произошло за счет естественной убыли граждан и отрицательного миграционного сальдо. Ухудшению демографической ситуации способствовала пандемия, вызванная новой коронавирусной инфекцией. Также можно выделить причиной снижения численности населения – снижение рождаемости.

За девять месяцев 2022 года рождаемость составила 134 человека, смертность – 205 человек, наблюдается снижение рождаемости и увеличение смертности.

На период 2023-2025 годов демографические тенденции сохранятся. Миграция осталась отрицательной, число выехавших превысило число прибывших в городское поселение на 11 человек. Причинами миграции населения из городского поселения является отдаленность от краевого центра; недостаточность необходимых услуг, в том числе медицинских, образовательных, досуговых.

По возрастным группам в общей численности населения трудоспособный возраст составляет 63,3 %, моложе трудоспособного возраста 20,4 %, старше трудоспособного возраста – 16,3 %.

Анализируя ситуацию первого полугодия 2022 года и сложившуюся тенденцию последних 3 лет на 2023-2025 годы прогнозируется дальнейшее ежегодное общее сокращение численности: по 30 - 100 человек. По (неблагоприятным) прогнозам численность населения будет составлять к 2023 году 15820 человек. При снижении смертности, увеличении рождаемости, а также положительном миграционном сальдо возможно ежегодное увеличение численности на 20-40 чел.

По данным статистического наблюдения размер среднемесячной заработной платы по учтенному статистикой кругу организаций показывает поступательный рост (без учета предприятий малого бизнеса) и составляет 51 221,30 руб.

По прогнозам в 2025 году номинальная среднемесячная заработная плата составит 55 930,00 руб. или 124,3 % к уровню 2021 года (по первому умеренному варианту).

В отрасли здравоохранения проблема дефицита кадров существует уже много лет, недостаточная доступность медицинских услуг.

Численность граждан, обратившихся за первое полугодие 2022 года за содействием в центр занятости населения города Бикина в поиске подходящей работы, составила 172 человека. По сравнению с соответствующим

периодом 2021 года число обратившихся граждан уменьшилось на 35%. Зарегистрировано в качестве безработных 130 человек. Трудоустроен 71 человек.

Большое значение в реализации государственной политики занятости имеет профессиональное обучение безработных граждан, являющееся одним из способов их трудоустройства. С 2021 года в рамках Регионального проекта «Содействие занятости» в рамках национального проекта «Демография» реализуются мероприятия по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию отдельных категорий граждан.

По направлению «Дополнительное профессиональное обучение безработных граждан» обучается 5 человек; «Помощь гражданам, испытывающим трудности в поиске работы» трудоустроено 6 человек; «Организация общественных работ» направлено 5 человек. Финансовая помощь при регистрации «самозанятости» оказана 2 безработным по направлениям: торговля напитками на разлив; автомойка в сумме 144 000,00 руб.

За первое полугодие 2022 года было заявлено 353 единиц вакансий от 92 работодателей. Среднемесячная заработная плата по заявленным вакансиям составила 22 000,00 руб. и осталась на уровне прошлого года.

На конец 2022 года предполагается снижение безработицы в связи с трудоустройством на отопительный сезон машинистов (кочегаров) котельной.

На сегодняшний день сведений о массовом высвобождении работников, нуждающихся в помощи по трудоустройству, нет.

По прогнозам на 2023-2025 годы на рынке труда планируется незначительное увеличение численности занятых в экономике – ежегодно на 10-30 человек.

В прогнозном 2025 году удельный вес населения, занятого в экономике, от числа трудоспособного населения составит 78% – 79% (до увеличения пенсионного возраста составлял 85% - 87%). При этом необходимо учесть, что часть трудоспособной молодежи находится на учебе в образовательных учреждениях.

В городском поселении в прогнозируемом периоде остается проблема нехватки квалифицированных кадров.

Решение кадровых вопросов - удовлетворение потребности экономики в кадрах, ранее осуществлялось, в том числе, за счет работающих пенсионеров, в прогнозном периоде в основном ситуация практически не изменится, но будет решаться за счет продления пенсионного возраста. И необходимо отметить, что в этой ситуации средний размер доходов населения будет снижен, за счет снижения доходов, выплачиваемых этой категории населения ранее из пенсионного фонда. Также удовлетворение потребности в кадрах будет осуществляться и за счет возврата в город студентов после окончания обучения, а также за счет привлечения специалистов из других регионов, при решении вопросов обеспечения их жильем или предоставления других привилегий.

На рынке труда в период 2023-2025 годов ситуация практически не изменится и численность безработных будет колебаться в течение каждого года в диапазоне 200 - 250 чел., уровень безработицы прогнозируется на уровне от 1,8% до 2,5%. Снижение уровня безработных будет происходить также за счет увеличения численности экономически активного населения в связи с увеличением пенсионного возраста

3. Промышленность

Промышленность городского поселения представлена предприятиями лесного комплекса, по переработке овощных культур, предприятиями по выпуску хлебобулочных и кондитерских изделий, по производству полуфабрикатов, производством швейных изделий, производством и распределением электроэнергии, тепла и воды.

Лесозаготовительными предприятиями в городском поселении «Город Бикин» являются ООО «БАСК - Инфо», ООО «Бикинская лесная компания». Наиболее активно переработкой древесины в городском поселении занимается ООО «Баск-Инфо», обеспечивающее практически полную переработку заготавливаемой древесины.

Прогноз изменения объемов производства в большей степени будет зависеть от спроса на лесопroduкцию предприятий и изменения цен и тарифов. К 2023 году прогнозируется заготовка и вывоз древесины не ниже уровня 2022 года.

Пищевая промышленность представлена производством хлебопекарной, кондитерской продукции и пищевых полуфабрикатов: ООО «Союз», ООО «Гранд», ИП Иванова Ю.А.

В городском поселении осуществляют деятельность два потребительских кооператива «Перспектива» и «Бикин ДВ», которые занимаются закупом и переработкой сельскохозяйственной продукции. Выручка от реализации продукции в кооперативах, по предварительной оценке, в 2022 году составит 15 миллионов рублей.

На октябрь 2022 года легкая промышленность представлена одним предприятием – ООО «Фабрика - ДВ», функционирующей на территории городского поселения с 2015 года и занимающейся производством одежды по специальным заказам. Это предприятие с небольшим объемом производства (примерно 2000 изделий в год) и изменений в сторону увеличения производства и численности работников не предполагается. Основные проблемы у предприятия остаются те же: стоимость коммунальных услуг и технологическая непригодность помещения к расширению производства.

На территории городского поселения зарегистрировано ООО «Единство», занимающееся производством керамического кирпича, которое создано в 2013 году за счет иностранных инвестиций (КНР). С 2019 года производство было приостановлено, в связи с распространением новой коронавирусной инфекции Covid - 19. В 2021 году планировалось начать реконструкцию предприятия. Возобновление производства керамического

кирпича планировали в марте 2022 года. Но на сегодняшний день предприятие не работает в связи с отсутствием лицензии.

На территории городского поселения «Город Бикин» компанией ООО «Спорос» разработан инвестиционный проект по строительству современного завода по производству семян сельскохозяйственных культур мощностью не менее 10 тыс. тонн семян в год. Цель проекта - создание экономически эффективного семеноводческого хозяйства в аграрных южных районах края. Данный проект получил статус масштабного и приоритетного на территории Хабаровского края.

В настоящее время на семенном заводе ООО «Спорос» завершен монтаж второй очереди бункеров для хранения семян (силосов). Дополнительно установлено шесть огромных емкостей, стоящих под открытым небом. Всего на заводе 16 силосов, каждый вместимостью 1000 кубометров. Создана мощная производственная база для продолжения начатой работы.

Параллельно продолжается подбор земельных участков для выращивания семян сои, овса, гречихи, кукурузы. Численность работников на предприятии составляет 50 человек, на 2023 год планируется создать еще как минимум 25 рабочих мест. Общая сумма инвестиций в проект оценивается почти в 1 млрд. руб. В результате на предприятии будет создано около 100 новых рабочих мест.

Ресурсоснабжающими предприятиями в сфере коммунального хозяйства выступают «Бикинское МУП ТЭК», ООО «Сенат», КГУП «РКС».

Администрация городского поселения «Город Бикин» является единственным учредителем «Бикинское МУП ТЭК» с 2008 года. Предприятие осуществляет деятельность в области теплоснабжения и горячего водоснабжения населения и прочих потребителей.

На предприятии работает 120 человек.

За девять месяцев 2022 года предприятию было начислено 5559,00 тыс. руб. уплачено 5186,00 тыс. руб. НДФЛ.

В связи с действием ряда факторов (повышение стоимости сырья, топлива, материалов, основных средств, заработной платы и др.) себестоимость услуг постоянно растет. Главной задачей для функционирования предприятия является повышения эффективности использования средств, а также снижение темпов роста эксплуатационных затрат.

ООО «Сенат» осуществляет свою деятельность с октября 2018 года. Деятельность предприятия осуществляется в сфере водоотведения. На сегодняшний день на предприятии занято 42 человек.

Производством и распределением электроэнергии на территории городского поселения занимается Дальневосточная энергетическая компания «РусГидро». Обслуживание сетей электроснабжения на сегодняшний день осуществляет АО «Оборонэнерго филиал Дальневосточный Бикинский участок», ООО «Трансэнерго», Дальневосточная энергетическая компания «РусГидро».

Также на территории городского поселения действуют управляющие компании: ООО «Простор», ООО «Прогресс» и ООО «УК Фабричная».

Организацией транспортного обслуживания населения в городском поселении осуществляется предприятием ООО «БикинАвто».

4. Малое предпринимательство

По состоянию на 01.10.2022 на территории городского поселения численность субъектов малого и среднего предпринимательства (СМСП) составляет 272 единицы, со среднесписочным числом сотрудников 384 человека. Из них 218 ИП и 54 юридических лица. Численность индивидуальных предпринимателей сокращается за счет перехода субъектов малого и среднего предпринимательства в статус «самозанятых».

За период январь 2022-июнь 2022 года снижения общего количества СМСП не произошло, несмотря на сложившуюся ситуацию в стране в условиях внешнего санкционного давления.

Малое предпринимательство в городском поселении охватывает такие виды экономической деятельности, как производство пищевой продукции, сфера жилищно-коммунального хозяйства, торговля, общественное питание, бытовое обслуживание населения, строительные услуги и т.д.

По данным мониторинга деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства за отчетный период доля численности работников, занятых в сфере бизнеса, составляет около 21% от всего населения, занятого в экономике городского поселения.

Действенным инструментом стимулирования развития малого и среднего предпринимательства является привлечение их к выполнению муниципального заказа. Согласно части 1 статьи 30 Закона № 44-Федерального закона «О контрактной системы в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, администрацией городского поселения на 01.10.2022 осуществлено 13 закупок у субъектов малого предпринимательства на сумму 6 209 600,04 руб.

В целях создания благоприятных условий для устойчивого функционирования и развития малого и среднего предпринимательства, повышения его роли в социально-экономическом развитии городского поселения утверждены следующие муниципальные программы:

- постановлением администрации городского поселения от 04.03.2020 № 34 утверждена муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городском поселении «Город Бикин» на 2020 – 2022 годы»;

- постановлением администрации городского поселения от 06.09.2022 № 119 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городском поселении «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края» на срок 2023-2025 годы.

В целях снижения расходов субъектов малого и среднего

предпринимательства, повышения устойчивости их деятельности, применяются льготные условия предоставления в пользование муниципального имущества предпринимателям, ведущим деятельность в приоритетных направлениях.

По прогнозу на 2023-2025 годы при благоприятных условиях и финансовой поддержке со стороны государства количество СМСП, а также рабочих мест сохранится, увеличится количество самозанятых граждан за счет безработных и граждан, которые будут легализовывать свою индивидуальную трудовую деятельность.

5. Социальная сфера

Городское поселение «Город Бикин» является развивающимся, благоустроенным административным центром Бикинского муниципального района. Одним из положительных аспектов деятельности поселения является активная работа по поддержке гражданских инициатив. На 01.10.2022 в городском поселении «Город Бикин» зарегистрировано 20 территориальных общественных самоуправлений (далее – ТОС). Финансовая поддержка ТОС на местном уровне предусмотрена муниципальной программой Бикинского муниципального района «Содействие развитию и поддержке общественных объединений, некоммерческих организаций в Бикинском муниципальном районе».

В 2022 году на краевой конкурс по поддержке проектов ТОС от городского поселения подано 13 заявок.

Благодаря реализации проектов ТОС в городском поселении благоустраиваются придомовые территории, обустраиваются детские игровые и спортивные площадки. А так же все это приводит к улучшению среды проживания населения и предотвращения оттока населения.

Преимущество продуктивного взаимодействия между органами местного самоуправления и гражданскими инициативами – это упрощение работы с организованным населением. ТОС привлекают на территорию городского поселения ресурсы, которые подчас недоступны органам местного самоуправления, они сглаживают социальные проблемы и помогают их решать, способны улучшить социальный климат, разделить с властью ответственность за принятие тех или иных решений.

6. Земельные правоотношения

Регулирование земельных отношений по использованию земли на территории городского поселения «Город Бикин» должно осуществляться исходя из представлений о земле, как о природном ресурсе, используемом в качестве средства производства в промышленном производстве, хозяйственной и иной деятельности на территории городского поселения, и одновременно, как о недвижимом имуществе, об объекте права собственности и иных прав.

Основным условием увеличения поступлений за использование земельных участков в бюджет, является повышение эффективности использования земельных ресурсов в результате максимально возможного вовлечения земельных участков в оборот, создания системы учета земельных участков, позволяющей обеспечить их предоставление и перераспределение под контролем органа местного самоуправления.

За девять месяцев 2022 года в доход бюджета городского поселения «Город Бикин» поступило:

- доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского поселения – 1 263,00 тыс. руб.;

- доходов от продажи земельных участков, расположенных в границах городского поселения – 338,73 тыс. руб.

В целях исполнения полномочий в сфере земельных правоотношений, администрацией проводятся следующие мероприятия:

- проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;

- осуществление мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

- проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами;

- оформление прав граждан на объекты гаражного назначения и земельные участки, на которых они расположены, в рамках Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- проведение работ по установлению санитарно-защитных зон для объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Город Бикин»;

- осуществление муниципального земельного контроля.

В соответствии с Федеральным Законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городском поселении по состоянию на 01.10.2022 было предоставлено 652 земельных участка в безвозмездное пользование площадью 104,888 га, в том числе оформлено гражданами в собственность 128 земельных участка общей площадью 17,536 га и на праве аренды 1 земельный участок площадью 0.14509 га.

Земельные участки оформлялись для ведения личного подсобного хозяйства, хранения автотранспорта, ведения огородничества, индивидуального жилищного строительства, общественного питания,

строительства административных зданий, стоянки.

7. Потребительский рынок

Отрасли потребительского рынка – торговля, услуги общественного питания, бытового обслуживания, коммунальные услуги играют значительную роль в социально-экономическом развитии городского поселения.

В 2022 году открылся магазин военной одежды, овощной магазин «У дяди Вани», также два алкомаркета «Бристоль».

Наблюдается сокращение числа магазинов, реализующих продовольственные товары.

По итогам девяти месяцев 2022 года не произошло снижения числа хозяйствующих субъектов за счет открытия на территории города хозяйствующими субъектами новых торговых объектов и объектов общественного питания. Число хозяйствующих субъектов в сфере общественного питания не сократилось.

В ближайшие годы существенного изменения в количестве хозяйствующих субъектов в отрасли «Торговля» не ожидается.

На 01.01.2022 на территории городского поселения функционирует 95 магазинов, из них: 7 супермаркетов, 5 специализированных продовольственных магазинов, 22 специализированных непродовольственных магазина, 24 минимаркета, а также 28 павильонов, 3 киоска, 1 аптека и 5 аптечных пункта.

За девять месяцев 2022 года товарооборот розничной торговли по данным статистики по сравнению с прошлым годом увеличился на 26,11% и составил 622 235,00 млн. рублей, оборот общественного питания 2110 тыс. рублей (рост на 33%). Снятие ограничительных мер в связи с пандемией положительно отразилось на обороте общественного питания, который смог достичь уровня 2020 года.

В феврале 2022 года закрылось кафе грузинской кухни «Сакварели», на 20 посадочных мест. Также в 2022 году открылась Кулинария ООО «Союз» на 16 посадочных мест.

Количество объектов общественного питания общедоступной сети на 01.10.2022 составило 10 предприятий на 476 посадочных мест.

На предприятиях внедряются новые формы обслуживания и предоставляются дополнительные услуги: вызов такси, обслуживание банкетов, юбилеев, свадеб, обслуживание на дому у заказчика, доставка готовой продукции на дом, к месту работы.

В 2022 году на территории города открылось фотоателье «АРТмикс» (Малкин Геннадий Геннадьевич).

На территории городского поселения функционирует 3 автозаправочные станции, 18 объектов по оказанию парикмахерских, маникюрных и косметических услуг, 2 фотоателье, 1 предприятие по ремонту бытовой техники, 2 объекта по ремонту обуви, 2 объекта по оказанию

ритуальных услуг, 7 предприятий по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, 1 объект по изготовлению и ремонту мебели, 1 по изготовлению одежды.

На 2023 год увеличения числа объектов не прогнозируется.

В ближайшие годы существенного изменения в количестве хозяйствующих субъектов в отрасли «Торговля» происходить не будет.

8. Туризм

В настоящее время в городском поселении «Город Бикин» инфраструктура туризма и отдыха представлена 2 базами отдыха: «Слобода», «Рыбалка, отдых Бикин», 4 коллективными средствами размещения: гостиницы «Ажур», «Сказка», «Эльдорадо», комнаты отдыха на вокзале, так же место проведения отдыха «Барс».

В 2022 году начато строительство гостиницы по адресу: г. Бикин, ул. Дальневосточная, д. 24. Ввод в эксплуатацию планируется в 2024 году.

9. Бюджет

Главным инструментом проведения социальной, финансовой и инвестиционной политики на территории городского поселения является бюджет муниципального образования.

Доходная часть местного бюджета за девять месяцев 2022 года исполнена в сумме 97 817,18 тыс. руб. или 64,0 % к уточненному плану года.

Налоговые доходы в общем объеме доходов местного бюджета за 9 месяцев 2022 года составили 54 459,61 тыс. руб. Поступление налоговых доходов в сравнении с девятью месяцами 2021 года увеличилось в сумме 3 751,12 тыс. руб.

Поступление неналоговых доходов в бюджет городского поселения составило 6 159,89 тыс. руб. или 88,3 % от плановых назначений.

В 2022 году основным источником налоговых доходов местного бюджета является налог на доходы физических лиц и налог по упрощенной системе налогообложения, по неналоговым доходам местного бюджета в 2022 году приоритетными являются доходы, получаемые в виде арендной платы за имущество, находящееся в собственности поселения, а также поступления за найм жилых помещений, арендной платы за земельные участки государственной собственности которые не разграничена, аренду муниципального имущества.

В 2022 году доля налоговых и неналоговых доходов в составе доходной части бюджета составила 62,0 %, безвозмездных перечислений 38,0 %.

Анализ исполнения доходов городского поселения

(тыс. руб.)

№ п.	Наименование дохода	9 мес. 2021 г.	Удельный вес, в % (2021 год)	9 мес. 2022 г.	Удельный вес, в % (2022 год)	Темп роста 2022 к 2021 в %
1.	Налоговые доходы	50 708,49	43,2	54 459,61	55,7	107,4
2.	Неналоговые доходы	3 942,64	5,7	6 159,89	6,3	156,2
	Всего налоговых и неналоговых доходов	54 651,13	48,9	60 619,50	62,0	110,9
3.	Безвозмездные поступления	21 233,06	51,0	37 197,68	38,0	175,2
4.	Всего доходов	75 884,19		97 817,18		128,9

Расходы по обязательствам бюджета городского поселения исполнены в сумме 101 647,04 тыс. руб. или 62,8 % от планового объема расходов бюджета.

Основные приоритетные направления расходных обязательств бюджета в 2022 году распределены по разделам:

- жилищно-коммунальное хозяйство – 53 177,65 тыс. руб.;
- общегосударственные вопросы – 28 529,16 тыс. руб.;
- образование - 89,95 тыс. руб.;
- национальная экономика – 11 734,86 тыс. руб.;
- социальная политика – 8076,74 тыс. руб.;
- национальная безопасность – 38,68 тыс. руб.

В 2022 году приоритетными направлениями расходной политики по-прежнему остаются расходы, связанные с жизнеобеспечением населения городского поселения.

10. Развитие жилищно-коммунального хозяйства

Основными направлениями развития жилищно-коммунального хозяйства городского поселения в среднесрочной перспективе являются: развитие конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилищного фонда, проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда, создание в жилищно-коммунальной отрасли системы ресурсо- и энергосбережения, создание условий для достижения финансовой устойчивости предприятий коммунальной сферы, а также решение задач по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территории городского поселения.

В рамках реализации данных направлений за истекший период 2022 года

выполнены следующие работы:

1. По обращениям граждан, проживающих в домах барачного типа, основная сумма финансовых средств направлена на капитальный ремонт в муниципальных жилых помещениях. Таким образом выполнены следующие работы:

- проведен капитальный ремонт кровли муниципального жилого помещения по ул. Совхозной д. 22, кв. 2 на сумму 207,45 тыс. рублей;
- проведен капитальный ремонт муниципального жилого помещения по пер. Дальний д. 10, кв. 1 на сумму 378,00 тыс. рублей;
- ведутся работы по капитальному ремонту муниципального жилого помещения по ул. Заводская д. 19, кв. 2 на сумму 298,59 тыс. рублей;
- ведутся работы по капитальному ремонту муниципального жилого помещения по ул. Матронина д. 7 кв. 52 на сумму 416,27 тыс. рублей;
- планируется работа по капитальному ремонту муниципального жилого помещения по ул. Совхозная д. 30 кв. 1 на сумму 263,71 тыс. рублей.

2. В рамках муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2021-2023 годы» проведены следующие работы:

1. На объектах водоснабжения:

Водопроводные сети в 2019 году были переданы в краевую собственность для разработки проектно-сметной документации и дальнейшей реконструкции системы водоснабжения города. На данный момент подрядная организация приступила к работе по реконструкции системы водоснабжения (водозаборных сооружений и к прокладке двух новых участков по ул. Дзержинского и ул. Бонивура).

Ведутся работы по капитальному ремонту шахтных колодцев городского поселения по ул. Набережной, д. 110, ул. Московской, д. 76 на общую сумму 347,43 тыс. руб.

2. На объектах водоотведения:

Проведена актуализация схем водоснабжения и водоотведения городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края до 2028 года на 2023 год.

В рамках реализации программы Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в 2022 году, в целях подготовки к отопительному периоду 2022/2023 года, состоялся аукцион по приобретению 2-х дизель-генераторов (на 100 и 150 кВт) для системы водоотведения городского поселения, на сумму 3 675,83 тыс. рублей. Дизель-генераторы поставлены, проводятся мероприятия по монтажу и подключению ДГ на сумму 1 103,06 руб.

В рамках мероприятий по концессионному соглашению запланированы в текущем году следующие мероприятия:

- реконструкция напорного коллектора по ул. Матронина – ул. Дзержинского (Замена участка стального трубопровода канализационной сети наружным диаметром 325 мм протяженностью 0,4 км на трубопровод из полиэтиленовых труб);

- реконструкция канализационных сетей от здания № 26а по ул. Совхозная (гр. ЗУ) до ул. Дзержинского (замена участка стального трубопровода канализационной сети наружным диаметром 219 мм протяженностью 0,48 км на трубопровод из полиэтиленовых труб);

- реконструкция насосной станции по ул. Дзержинского, 293 путем перевода здания на электроотопление (установка отопительных инфрокрасных обогревателей);

- реконструкция лаборатории по ул. Дзержинского, 293 путем перевода здания на электроотопление (установка электрического отопительного котла, замена чугунных радиаторов отопления на биметаллические, замена внутренних стальных трубопроводов на трубопровод из полипропиленовых труб);

- реконструкция хлораторной по ул. Дзержинского, 293 путем перевода здания на электроотопление (установка отопительных инфрокрасных обогревателей).

3. На объектах электроснабжения:

В целях проведения капитального ремонта объектов системы электроснабжения используются материалы и оборудование, приобретенное за счет средств краевого и местного бюджета в 2021 г.

В целях предупреждения аварийных ситуаций, хозяйственным способом произведена установка 30 ж/б опор с монтажом сопутствующего оборудования.

За первое полугодие 2022 года выполнены работы по замене неизолированных проводов АС на самонесущий изолированный провод с заменой подвесной арматуры. Общая протяженность составляет 1500 м.

Дополнительно приобретены материалы для ремонта системы электроснабжения на сумму 282,45.

Выполнены работы по устройству линий уличного освещения по ул. Матренина и ул. Дальневосточной на общую сумму 1 697,01 тыс. руб.

До конца текущего года планируется проведение работ по реконструкции линии электроснабжения по ул. Дзержинского на сумму 2 200,00 тыс. руб.

4. На объектах теплоснабжения:

В настоящий момент, для повышения качества и стабильности теплоснабжения городского поселения, контракт на приобретение труб из сшитого полиэтилена и комплектующих, для проведения капитального ремонта участка трубопровода теплоснабжения исполнен, поставка завершена на 1 681,58 тыс. руб. Силами «Бикинского МУПТЭК» выполнены работы по монтажу трубопроводов по адресам пер. Энергетический, 10 и улица Лазо, 127.

Так же, состоялись аукционы на закупку теплоизоляции и сопутствующих материалов, для повышения качества теплоносителей и снижения затрат на приобретение угля в рамках программы Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на сумму 2 890,91 тыс. руб., теплоизоляция поставлена на предприятие Бикинского МУПТЭК». Ведётся

плановая замена теплоизоляции на теплосетях центральной и локальный котельных. Состоялся аукцион на приобретение барабана в сумме 320,00 тыс. руб. для проведения текущего ремонта ленточного конвейера на центральной котельной, оборудование поставлено и смонтировано.

В 2022 году, для повышения качества теплоносителя администрацией была приобретена пенополиуретановая скорлупа диаметром 325, стеклопластик, отводы, стальная лента и замки для ленты, на общую сумму 2 209,74 тыс. руб. для изоляции труб теплоснабжения на участке по ул. Октябрьской, от пер. Энергетического до пер. Советского. В текущем году силами «Бикинского МУПТЭК» завершены комплексные работы по замене теплоизоляции.

В связи с принятием нового генплана городского поселения заключен договор с ФГБОУ ВО «ТОГУ» на разработку схем теплоснабжения на 2023-2039 годы, в сумме 300,00 тыс. руб.. Работы завершены, схема теплоснабжения утверждена в установленном порядке.

Ведутся работы по разработке аукциона на проведение работ по экспертизе промышленной безопасности здания центральной котельной и кирпичной дымовой трубы на сумму 370,00 тыс. рублей.

11. Развитие дорожного хозяйства

В рамках реализации муниципальной программы, утверждённой постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» от 19.01.2018 № 05 «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры городского поселения «Город Бикин» на 2018-2027 годы» проведены работы по ремонту автомобильной дороги с асфальтобетонным покрытием по пер. Дёповскому (стоимость работ составила 4 438,22 тыс. руб.).

Выполнены работы по ямочному ремонту дорог с асфальтобетонным покрытием по ул. Октябрьской, ул. Бонивура, ул. Первомайской, ул. Гагарина, ул. Лесной, ул. Комсомольской, и т.д. (стоимость работ составила 2 773,15 тыс. руб.).

Проведены работы по ремонту и содержанию грунтовых дорог, общая стоимость работ составила 998,46 тыс. руб.

Проведены работы по ремонту и содержанию дорожных знаков и дорожной разметки, общая стоимость работ составила 448,97 тыс. руб.

Проведены работы по ремонту тротуара по ул. Подгорной, стоимость работ составила 1 350,62 тыс. руб.

Выполнены работы по обустройству пешеходных переходов в городском поселении "Город Бикин" на сумму 977,43 тыс. рублей.

Запланированы работы по прочистке кюветов, стоимость работ составила 705,21 тыс. руб.

Ведутся работы по обустройству тротуара по пер. Энергетическому в районе центральной библиотеки и обустройству подходов к пешеходным переходам в городском поселении "Город Бикин" на сумму 417,65 тыс. руб.

Выполнены работы по ремонту решётки ливневого водоотвода по пер.

Энергетическому в городском поселении "Город Бикин" на сумму 180,15 тыс. руб.

В 2022 году провели ряд мероприятий, способствующий дальнейшей эффективной реализации программы развития транспортной инфраструктуры города, а именно:

- в целях содержания автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием, в весенний период проведены работы по ямочному ремонту;
- в летний период проведены работы по планировке дорожного полотна автогрейдером дорог с грунтовым покрытием.

Основными целями и задачами реализации программы остаются:

- обеспечение сохранности существующей дорожной сети и тротуаров с целью улучшения их транспортно-эксплуатационного состояния на территории городского поселения;
- сокращение количества дорожно-транспортных происшествий;
- сокращение количества лиц, пострадавших в результате ДТП;
- приведение муниципальных автомобильных дорог и дорожных инженерных сооружений в соответствие с нормативными требованиями;
- организация выполнения работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- восстановление и замена конструктивных элементов автомобильных дорог;
- предупреждение опасного поведения участников дорожного движения;
- совершенствование организации движения транспорта и пешеходов;
- сокращение дорожно-транспортного травматизма.

12. Развитие связи

Услуги почтовой связи оказывают отделения федеральной почтовой связи, услуги телефонной и электронной связи – Хабаровский филиал ОАО «Ростелеком», ООО «Имана-ДВ» и ООО «БикЭС» (интернет – сеть «Корвет»). За последний период предприятия связи имели динамичное развитие. Услуги связи оказываются операторами мобильной связи «Билайн», «Мегафон», «МТС», «Yota», Теле 2, что обеспечивает устойчивую и стабильную мобильную связь, возможность подключения Интернета.

Развитие коммуникаций позволяет улучшить уровень инновационной деятельности предприятий, позволяет повысить качество жизни населения, предполагает дополнительные поступления в местный бюджет.

Растёт число жителей, желающих воспользоваться услугами Интернет, кабельным, интерактивным телевидением, а также пользующихся многофункциональными терминалами универсальных услуг связи.

13. Благоустройство

Очистка и благоустройство территории городского поселения является

одним из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В целях создания комфортных условий для проживания граждан, способствующих охране здоровья и окружающей природной среды, работа администрации городского поселения строится на решении задач по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территории городского поселения в соответствии с Перечнем работ на 2022 год.

В рамках реализации федерального проекта «Формирование современной городской среды на территории городского поселения «Город Бикин» 22.09.2017 постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» была утверждена муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского поселения «Город Бикин».

В 2022 году в ходе реализации муниципальной программы основные показатели (индикаторы) были выполнены. Запланированы и реализованы мероприятия по благоустройству трех общественных территорий, а именно:

- общественной территории «Парк-зона отдыха (ул. Лазо, 139а)»;
- общественной территории «Спортивная площадка по ул. Дальневосточной 15/1»;
- общественной территории «Сквер в районе памятника «Землякам-бикинцам – участникам Великой отечественной войны» (ул. Октябрьская, в районе дома №57/1).

Общий объем денежных средств составил 15 681,42 тыс. руб.

В рамках федерального проекта «1000 дворов» на Дальнем Востоке в городском поселении «Город Бикин» в 2022 году благоустроены пять дворовых территорий:

- по ул. Бонивура, 136;
- по пер. Энергетическому, 12;
- по ул. Фабричной, 31;
- по ул. Титова, 1;
- по ул. Охотской, 12А;
- по ул. Матронина, 7.

Общая стоимость работ составляет 35 385,11 тыс. руб.

2. В рамках муниципальной программы «Комплексное благоустройство территории городского поселения «Город Бикин» на 2021-2023 годы» выполняются:

- содержание автомобильных дорог, обочин, тротуаров в летний и зимний периоды;
- организация и содержание мест захоронения;
- ликвидация несанкционированных свалок;
- санитарная очистка города;
- санитарное содержание общественных туалетов, мусоросборников;
- содержание и уборка территории города;
- мероприятия по озеленению городского поселения;
- оформление города к праздничным датам;

- содержание, ремонт и благоустройство мемориала Боевой славы, городских памятников.

В целях решения задач по решению вопросов по благоустройству, санитарной очистке и озеленению территории городского поселения на период 2021 -2022 годов проведены следующие мероприятия:

1. Санитарная очистка территории городского поселения, в том числе:
 - уборка территорий городского поселения;
 - ликвидация несанкционированных свалок.
2. Благоустройство и содержание территорий городского поселения, в том числе:
 - приобретение и установка малых архитектурных форм (урны, лавочки);
 - оформление городского поселения к праздничным датам;
 - содержание объектов монументального искусства (памятников, мемориала), расположенных на землях общего пользования на территории городского поселения.
3. Озеленение территории городского поселения, в том числе:
 - проведение работ по озеленению, содержанию зеленых насаждений (кронирование, обрезка, спиливание аварийных деревьев), компенсационная посадка деревьев и кустарников на территории городского поселения;
 - приобретение и высадка цветочной рассады на клумбы, расположенные на территории городского поселения;
 - участие в проектах развития муниципальных образований Хабаровского края, основанных на реализации местных инициатив граждан городского поселения.

14. Муниципальные закупки

В рамках исполнения Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за девять месяцев 2022 года администрацией городского поселения было объявлено 44 закупочных процедуры, в том числе 30 электронных аукциона, 13 электронных запросов котировок и 1 контракт заключенный с единственным поставщиком в период действия режима повышенной готовности для предупреждения чрезвычайной ситуации связанной с повышением уровня воды в р. Бикин.

На 01.10.2022 по итогам проведения конкурентных способов закупок заключено 38 муниципальных контрактов, согласно нормам Федерального закона № 44-ФЗ и Гражданского кодекса РФ, на общую сумму 64 042,18 тыс. руб. что больше аналогичного показателя прошлого года на 10 164,68 тыс. руб. или на 16%.

В целях поддержки малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций за девять месяцев 2022 года было объявлено 13 закупок на общую сумму 6 912,53 тыс. руб. По итогам вышеуказанных торгов сумма заключенных муниципальных контрактов с

преференциями для субъектов малого предпринимательства составила 6 209,60 тыс. руб. Суммарный процент осуществления закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций на 01.10.2022 составил 13 % от совокупного годового объема закупок.

По итогам проведенных конкурентных закупок за отчетный период экономия бюджетных средств составила 11 568,72 тыс. руб., что больше аналогичного показателя в предыдущем отчетном периоде на 6 667,12 тыс. руб. или 57,6 %. Повышение экономии денежных средств в результате проведенных закупок в 2022 году обусловлено увеличением общего годового объема закупок, как за счет выделения дополнительных краевых и федеральных бюджетных средств, так и количества участников закупок, выходящих на торги.

Средства от экономии при размещении заказов были направлены на решение вопросов местного значения городского поселения по направлениям деятельности.

15. Управление муниципальной собственностью

Муниципальная собственность составляет экономическую основу местного самоуправления.

Главная задача управления муниципальной собственностью - повышение эффективности использования муниципального имущества и земель городского поселения, привлечение доходов в бюджет городского поселения, выработка и реализация единой политики в области земельных и имущественных отношений.

По состоянию на 01.10.2022 реестр муниципального имущества городского поселения представлен 2786 имущественными объектами (из них: жилого назначения 968 (дома и квартиры), 88 земельных участков, прочие объекты – 1730 единиц), что больше аналогичного показателя за прошлый период оценки на 503 единицы.

Общее количество заключенных договоров аренды на 01.10.2022 составило 18, из них 5 - договоров аренды земельных участков, 13 - договоров аренды нежилых помещений.

16. Доходы от использования муниципального имущества.

За 9 месяцев 2022 года поступило:

- доходов от сдачи в аренду муниципального имущества – 1168,39 тыс. руб., что больше аналогичного показателя за 2021 год на 244,60 тыс. руб. Задолженность составила 793,00 тыс. руб. (задолжники - ООО «Водоканал-Транзит», ООО «Арт-Рем-Строй»).

- доходов от сдачи в аренду земельных участков в 2022 поступило 374,60 тыс. руб. (из них погашение задолженности прошлых лет 343,80 тыс.

руб.).

В целях ликвидации и взыскании задолженности по договорам аренды за муниципальное имущество, арендаторам-задолжникам направлены претензии. В настоящее время договоры аренды с ООО «Водоканал-Транзит» расторгнуты, по погашению задолженности направлены требования конкурсному управляющему, на предприятии введена процедура наблюдения.

В целях повышения доходов в бюджет городского поселения от использования муниципального имущества проводится постоянная работа по регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю объектов муниципального недвижимого имущества. В течение 9 месяцев 2022 года зарегистрировано право собственности на 53 объекта.

В течение 2022 года осуществлялось выявление бесхозного имущества на территории городского поселения и постановка на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю объектов муниципального недвижимого имущества. Всего по состоянию на 01.10.2022 поставлено на учет как бесхозное имущество – 91 объект, который оформлен в муниципальную собственность городского поселения.

В 2023-2024 годах в целях повышения доходов в бюджет поселения от использования муниципального имущества, планируется дальнейшее проведение инвентаризации объектов муниципальной собственности городского поселения (в 2022 году проведена инвентаризация объектов теплоснабжения и водоотведения), постановка на кадастровый учет, вовлечение в хозяйственный оборот бесхозных объектов и земельных участков.

Также в 2023-2024 годах будут продолжены работы по:

- независимой оценке муниципального имущества для определения рыночной стоимости аренды муниципального имущества и в случае приватизации объектов, находящихся в собственности городского поселения;
- реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (при условии поступления заявления от арендаторов);
- выполнению мероприятий, направленных на повышение собираемости платы за аренду имущества и земли.

Решение задач в сфере земельных отношений на территории городского поселения будет вестись по следующим направлениям:

- оформлению землепользователями прав на земельные участки;
- формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной

собственности;

- постановке земельных участков под объектами муниципальной собственности на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности на них.

17. Основные направления приоритеты социально-экономического развития

Основными приоритетами экономической политики на территории городского поселения «Город Бикин» в период 2023-2025 годов являются: обеспечение высокого качества жизни населения и повышение привлекательности города, создание условий для устойчивого развития экономики города, обеспечение социальной стабильности, повышение уровня и качества жизни населения.

Так же прогнозный период характеризуется рядом факторов, способных оказать негативное влияние на социально-экономическое развитие города: неблагоприятная демографическая ситуация, недостаток квалифицированных кадров (старение кадров, отток квалифицированных работников).