



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БИКИН»
Бикинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2023 № 204
г. Бикин

Об установлении значений коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения «Город Бикин» на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Порядком определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр, администрация городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить значение коэффициентов ($K_{вз}$) по виду разрешенного использования для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2024 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что для договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенных до дня вступления в силу постановления администрации городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края от 21.02.2023 № 22 «Об установлении значений коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения «Город Бикин» на 2023 год», значения коэффициентов применяются в том же значении, которые были установлены постановлением Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр.

3. Установить понижающий коэффициент 0,8 при расчете арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения «Город Бикин», предоставляемых для целей, связанных со строительством, в пределах срока договора аренды.

001310

4. Общему отделу администрации городского поселения (Такова О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Бикин» в информационной сети «Интернет» и опубликовать в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2024.

Глава городского поселения



В.В. Новиков

Приложение
к постановлению администрации
городского поселения «Город Бикин»
Бикинского муниципального района
Хабаровского края
от 10.10.2025 № 207

ЗНАЧЕНИЯ
коэффициентов (K_{вз}) по виду разрешенного использования для расчета арендной платы за
использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,
на территории городского поселения «Город Бикин» на 2024 год

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков, утвержденные Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"		Значения коэффициента K _{вз}
	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земель- ного участка	
1	2	3	4
1	Овощеводство	1.3	0,0058
2	Садоводство	1.5	0,0058
3	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	0,0967
4	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,0569
5	Питомники	1.17	0,0096
6	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,0569
7	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,0064
8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,0090
9	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный уча-	2.2	0,0047

	сток)		
10	Блокированная жилая застройка	2.3	0,0054
11	Передвижное жилье	2.4	0,0203
12	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,0054
13	Обслуживание жилой застройки	2.7	0,0054
14	Хранение автотранспорта	2.7.1	0,0197
15	Коммунальное обслуживание	3.1	0,0206
16	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	0,0206
17	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	0,0206
18	Социальное обслуживание	3.2	0,0206
19	Дома социального обслуживания	3.2.1	0,0063
20	Оказание услуг связи	3.2.3	0,0063
21	Общежития	3.2.4	0,0063
22	Бытовое обслуживание	3.3	0,0608
23	Здравоохранение	3.4	0,0206
24	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	0,0040
25	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	0,0040
26	Медицинские организации особого назначения	3.4.3	0,0040
27	Образование и просвещение	3.5	0,0040
28	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	0,0040
29	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	0,0040
30	Культурное развитие	3.6	0,0040
31	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	0,0040
32	Парки культуры и отдыха	3.6.2	0,0137
33	Цирки и зверинцы	3.6.3	0,0040
34	Религиозное использование	3.7	0,0040
35	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	0,0040
36	Религиозное управление и образование	3.7.2	0,0040
37	Общественное управление	3.8	0,0040
38	Государственное управление	3.8.1	0,0045
39	Представительная деятельность	3.8.2	0,0045

40	Обеспечение научной деятельности	3.9	0,0040
41	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	0,0040
42	Проведение научных исследований	3.9.2	0,0040
43	Проведение научных испытаний	3.9.3	0,0040
44	Ветеринарное обслуживание	3.10	0,0040
45	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	0,0040
46	Приюты для животных	3.10.2	0,0040
47	Деловое управление	4.1	0,0171
48	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	0,1280
49	Рынки	4.3	0,1280
50	Магазины	4.4	0,1450
51	Банковская и страховая деятельность	4.5	0,0592
52	Общественное питание	4.6	0,0133
53	Гостиничное обслуживание	4.7	0,2592
54	Развлечения	4.8	0,0096
55	Развлекательные мероприятия	4.8.1	0,0096
56	Служебные гаражи	4.9	0,0201
57	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	0,0671
58	Автомобильные мойки	4.9.1.3	0,1289
59	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	0,0773
60	Отдых (рекреация)	5.0	0,0059
61	Спорт	5.1	0,0030
62	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	0,0095
63	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	0,0095
64	Площадки для занятий спортом	5.1.3	0,0095
65	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	0,0095
66	Спортивные базы	5.1.7	0,0381
67	Природно-познавательный туризм	5.2	0,0095
68	Туристическое обслуживание	5.2.1	0,0095
69	Охота и рыбалка	5.3	0,0095

70	Причалы для маломерных судов	5.4	0,0095
71	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	0,0381
72	Производственная деятельность	6.0	0,1280
73	Недропользование	6.1	0,0670
74	Тяжелая промышленность	6.2	0,0670
75	Легкая промышленность	6.3	0,0670
76	Пищевая промышленность	6.4	0,0670
77	Нефтехимическая промышленность	6.5	0,0670
78	Строительная промышленность	6.6	0,0670
79	Энергетика	6.7	0,0365
80	Связь	6.8	0,0033
81	Склады	6.9	0,0815
82	Складские площадки	6.9.1	0,0815
83	Научно-производственная деятельность	6.12	0,0274
84	Транспорт	7.0	0,0261
85	Железнодорожный транспорт	7.1	0,0271
86	Железнодорожные пути	7.1.1	0,0271
87	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	0,0291
88	Обслуживание перевозов пассажиров	7.2.2	0,0118
89	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	0,0085
90	Воздушный транспорт	7.4	0,0118
91	Трубопроводный транспорт	7.5	0,0036
92	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,0024
93	Обеспечение вооруженных сил	8.1	0,0024
94	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,0024
95	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4	0,0024
96	Историко-культурная деятельность	9.3	0,0095
97	Заготовка древесины	10.1	0,0163
98	Заготовка лесных ресурсов	10.3	0,0163
99	Гидротехническое сооружение	11.3	0,0010
100	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,0157
101	Улично-дорожная сеть	12.0.1	0,0157

102	Благоустройство территории	12.0.2	0,0157
103	Ритуальная деятельность	12.1	0,0148
104	Специальная деятельность	12.2	0,0148
105	Ведение огородничества	13.1	0,0096
106	Ведение садоводства	13.2	0,0096
